

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОСЕТЬПРОЕКТ ИРКУТСК»
(ООО «ЭСП-Иркутск»)**

Заказчик – АО «Витимэнергострой»

Проект межевания территории

«Муниципальное образование Бодайбинский район, Иркутская
область»

**Эксплуатация пункта электрического
распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии
электропередачи воздушной, кабельной всех классов
напряжения**

**Основная часть проекта межевания территории.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

ЭП-ПМТ

Заказчик – АО «Витимэнергострой»

**Эксплуатация пункта электрического
распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии
электропередачи воздушной, кабельной всех классов
напряжения**

Проект межевания территории

**Основная часть проекта межевания территории.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

ЭП-ПМТ

Главный инженер проекта



О.И. Митруев

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭП-ПМТ-ОЧП-С	Содержание тома	1
ЭП-ПМТ-ОЧП-ТЧ	Раздел 1 Проект межевания территории	
	1 Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	5
	2 Ведомость земельных участков, которые предназначены для строительства объекта капитального строительства	6
	3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	7
	Приложения	
Приложение 1	Каталог координат земельного участка 38:22:030003:387/чзу1	14
Приложение 2	Каталог координат земельного участка 38:22:030003:387/чзу2	16
Приложение 3	Каталог координат границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории	17
Приложение 4	Выписки из ГЛР	18
Приложение 5	Выписка из ЕГРН от 19.03.2025 № КУВИ- 001/2025-71914952	19
Приложение 6	Выписка из ЕГРН от 13.05.2025 № КУВИ- 001/2025-104010926	58
Приложение 7	Постановление администрации Кропоткинского ГП от 30.06.2025 № 134-п «О подготовке документации по проекту межевания территории...»	94
Приложение 8	Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 02.06.2025 № 02-91- 6936/25 «О согласовании проекта межевания территории	98

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭП-ПМТ-ОЧП-ГЧ л.1	Чертеж межевания территории М 1:5000	99
	Раздел 2 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
ЭП-ПМТ-МО-ГЧ л.1-2	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:5000	100

1 Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть

Настоящий проект межевания территории разработан для целей уточнения площади земельного участка с кадастровым номером 38:22:030003:387, расположенного на землях лесного фонда в границах Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47) для эксплуатации пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полус) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения, а также образованию частей земельного участка с кадастровым номером 38:22:030003:387.

Основанием изменения площади земельного участка с кадастровым номером 38:22:030003:387 является образование земельных участков с кадастровыми номерами 38:22:030003:651 площадью 176 кв.м. и 38:22:030003:950 площадью 64 кв.м.

Согласно подпункту 4 пункта 5 статьи 43 Градостроительного кодекса (введен Федеральным законом от 03.08.2018 №342 – ФЗ, вступил в силу с 01.09.2018) текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях установления границ застроенных и незастроенных земельных участков, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

Установление границ и другие действия по формированию земельного участка являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Границы земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта капитального строительства, установлены:

1. В границах планируемого элемента планировочной структуры на территории Кропоткинского муниципального образования;

2. В системе координат МСК 38;

3. По сведениям из единого государственного реестра недвижимости (кадастровые планы территории: 38:22:030003; 38:22:000000).

Чертеж межевания территории разработан на основании кадастровых планов территории, приведен в системе координат МСК-38, зона 7. На чертеже межевания территории отображены сформированные земельные участки, предназначенные для эксплуатации линейного объекта.

Перевод земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий не планируется.

В разделе 3 приведены площади земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства и землепользователи, предоставляемые земельные участки.

2 Ведомость земельных участков, которые предназначены для эксплуатации объекта капитального строительства

Порядковый номер	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/части	Способ образования земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования/цель использования образуемой части земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка /кадастровый квартал	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Вид права /правообладатель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Адресные характеристики исходного земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	:387/чзу1	37223	Образование части земельного участка	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	38:22:0300 03:387	40184	Собственность РФ № 38-38-03/016/2008-406 от 02.12.2013, Аренда АО Витимэнергострой (договор аренды от 26.07.2013 №91-305/13)	для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (строительство ВЛ 110 кВ ПеледуйПолюс. Строительство РП 110 кВ Полюс. Реконструкция ПС 110 кВ Вачинская) и заготовки древесины	Земли лесного фонда	Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47)
2	:387/чзу2	2961	Образование части земельного участка	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов						

3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Условный номер образуемого земельного участка	Местоположение проектируемого лесного участка
38:22:030003:387/чзу1	Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47ч)
38:22:030003:387/чзу2	Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47ч)

Категория земель: земли лесного фонда

Площадь проектируемого лесного участка 4,0184 га

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Бодайбинского лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрыты е лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрыты лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4,0184	-	-	-	-	-	-	-	-	4,0184	4,0184

Примечание:

На лесном участке с кадастровым номером 38:22:030003:387 (договора аренды от 26.07.2013 № 91-305/13) произведена сплошная рубка лесных насаждений в процессе строительства сооружения электроэнергетики - РП 110 кВ Полус, который введен в эксплуатацию в 2015 году согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости от 13.05.2025 № КУВИ-001/2025-104010926 (приложение 6) .

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка в соответствии с таксационным описанием лесного участка

Бодайбинское участковое лесничество	1	Участковое лесничество	
	2	Дача/ Технический участок (урочище)	
	3	Целевое назначение лесов	
	4	Категория защитных лесов	
	5	Район товаризации*	
	6	Лесорастительный район	
	7	Разряд такс	
	8	Крутизна склона (при склоне выше 20°)	
	9	№ квартала	
	10	№ выдела	
Итого:	4,0184	0,2961	47
		1,3407	47
		2,3816	47
	12	Категория земель	Нелесные, другие, пункт электрических распределительный
	13	Ярус	
	14	Коэффициент состава	
	15	Элемент леса	
	16	Возраст	
	17	Группа возраста	
	18	Высота*	
	19	Диаметр*	
	20	Бонитет	
	21	Класс товарности*	
	22	Полнота	
	23	Запас на 1 га	
	24	Общий запас древесины, кбм	

Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал/Лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)					
						Молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	Приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Бодайбинского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 6.1) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных;
- 10.1) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 11) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 14) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

Таблица 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

№ п/п	Местоположение (лесничество, уч. лесничество, дача/тех. земельный участок кв., выд.)	Наименование юр. лица, местонахождение (адрес)	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47)	АО «Витимэнерго»	субаренда	договор субаренды лесного участка от 23.03.2022 № ВЭ-59-22	с 11.05.2022 на 40 лет	для строительства, реконструкций, эксплуатации линейных объектов
2	Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47)	ПАО «Высочайший»	аренда	договор аренды лесного участка для строительства, реконструкций, эксплуатации линейных объектов от 19.11.2021 № 91-601/21	с 24.11.2021 по 31.12.2025	для строительства, реконструкций, эксплуатации линейных объектов

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Бодайбинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. По видам целевого назначения:

Лесной участок относится по целевому назначению к эксплуатационным лесам.

По эксплуатационным лесам ограничения на виды использования лесов отсутствуют – ЛК РФ, ст. 117.

2. По видам использования лесов.

Согласно п. 20 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 9 декабря 2020 г. N 2047 в лесах не допускается:

а) загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;

б) ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;

в) невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;

г) уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;

д) уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных

едств защиты леса.

10 Для предотвращения усыхания деревьев по опушкам вырубок не допускается проведение чересполосных рубок в еловых и пихтовых лесных насаждениях.

При разработке лесосек, строительстве и реконструкции линейных объектов запрещается сдвигание порубочных остатков к краю леса (стене леса). При проведении рубок в очагах вредных организмов

порубочные остатки подлежат сжиганию, измельчению, обработке пестицидами или вывозу в места, предназначенные для переработки древесины (п.21 Правил санитарной безопасности в лесах)

Не допускается ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках, и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для рекреационных целей, строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, переработки древесины и иных лесных ресурсов, а также для иных целей.-п.29 Правил санитарной безопасности в лесах

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов.

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ): берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов.

На особо защитных участках лесов, за исключением указанных в части 3 статьи 119 ЛК РФ, запрещаются:

- 1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 ЛК РФ, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
- 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);
- 3) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, дача/ технический участок (урочище (при наличии))	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, дача/ технический участок, (урочище (при наличии))	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бодайбинское	Бодайбинское участковое лесничество, Артемовская дача	145	47	пункт электрический распределительный	га	2,3816
2			145	47	линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения	га	1,6368

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), не имеются особо охраняемые природные территории (ООПТ), существуют зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Бодайбинское/ Артемовская дача	145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.3 (Охранная зона инженерных коммуникаций: ВЛ 110 кВ "РП Полюс - ПС Вернинская")	0,2252
2		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.51 (Охранная зона инженерных коммуникаций: РП 110 Кв Полюс)	2,3816
3		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.50 (Охранная зона инженерных коммуникаций: Часть участка ВЛ 110 кВ Пеледуй-Полюс от опоры № 810 до РП Полюс)	0,3043
4		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.53 (Охранная зона инженерных коммуникаций: ВЛ 110 кВ "РП 110 кВ Полюс-ПС 110/6кВ Угахан")	0,2344
5		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.54 (Охранная зона инженерных коммуникаций: ВЛ 35 кВ Вачинская-Нижний Угахан)	0,1307
6		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.1691 (Охранная зона инженерных коммуникаций: Охранная зона ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Вернинская № 2 с отпайкой на РП Полюс)	0,4375
7		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.1674 (Охранная зона инженерных коммуникаций: Охранная зона объекта энергетики)	0,3488
8		145	47	ЗОУИТ: 38:00-6.768 (Охранная зона инженерных коммуникаций: Реконструкция ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Высочайший с образованием после реконструкции ВЛ 110 кВ Полюс – Высочайший)	0,3859
9		145	47	Публичный сервитут 38:22-6.1709	0,0847
10		145	47	ЗОУИТ: 38:22-6.1693 (Охранная зона инженерных коммуникаций: ПС 110 кВ Вачинская)	0,1803
11	Бодайбинское/ Артемовская дача	145	47	ОЗУ: противозерозионные участки	4,0184

Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка) для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка) эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения.

Таблица 9. Образуемые лесные участки (части лесных участков) в соответствии со сведениями ЕГРН:

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь, образуемого лесного участка (части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:22:030003:387	для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	Часть лесного участка	3,7223	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
	(строительство ВЛ 110 кВ Пеледуй Полюс. Строительство РП 110 кВ Полюс. Реконструкция ПС 110 кВ Вачинская) и заготовки древесины	Часть лесного участка	0,2961	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Приложение 1: Каталог координат земельного участка 38:22:030003:387/чзу1

Номера характерных точек	Х	У	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
н1	1070231,84	7263756,50	ЮВ: 45° 51,'5	151,11
н2	1070126,60	7263864,94	ЮЗ: 43° 51,'4	40,04
н3	1070097,73	7263837,20	ЮВ: 45° 39,'5	32,03
н4	1070075,34	7263860,11	ЮЗ: 43° 53,'0	184,64
н5	1069942,26	7263732,12	СЗ: 46° 07,'7	83,01
н6	1069999,79	7263672,28	СВ: 43° 14,'7	42,93
н7	1070031,06	7263701,69	СЗ: 45° 26,'6	14,64
н8	1070041,33	7263691,26	СВ: 47° 31,'7	16,99
н9	1070052,80	7263703,79	СЗ: 43° 48,'1	40,92
н10	1070082,33	7263675,47	ЮЗ: 40° 30,'8	61,82
н11	1070035,33	7263635,31	СЗ: 46° 07,'9	35,79
н12	1070060,13	7263609,51	СВ: 43° 17,'4	49,99
н13	1070096,52	7263643,79	СЗ: 46° 07,'9	25,41
н14	1070114,13	7263625,47	СВ: 43° 53,'5	49,34
н15	1070149,69	7263659,68	СВ: 43° 54,'2	47,3
н16	1070183,77	7263692,48	ЮВ: 48° 03,'2	14,47
н17	1070174,10	7263703,24	СВ: 42° 41,'3	78,55
н1	1070231,84	7263756,50	ЮВ: 45° 51,'5	151,11
н18	1070018,39	7263745,98	ЮЗ: 82° 29,'8	6,59
н19	1070017,53	7263739,45	ЮВ: 7° 17,'3	6,54
н20	1070011,04	7263740,28	СВ: 82° 35,'7	6,6
н21	1070011,89	7263746,82	СЗ: 7° 21,'8	6,55
н18	1070018,39	7263745,98	ЮЗ: 82° 29,'8	6,59
н22	1070016,55	7263695,86	ЮЗ: 77° 49,'2	6,59
н23	1070015,16	7263689,42	ЮВ: 11° 12,'4	6,53
н24	1070008,75	7263690,69	СВ: 77° 54,'3	6,59
н25	1070010,13	7263697,13	СЗ: 11° 11,'4	6,54
н22	1070016,55	7263695,86	ЮЗ: 77° 49,'2	6,59
н26	1070039,30	7263791,11	ЮЗ: 47° 45,'1	6,19
н27	1070035,14	7263786,53	ЮВ: 42° 35,'2	6,04
н28	1070030,69	7263790,62	СВ: 47° 48,'5	6,06
н29	1070034,76	7263795,11	СЗ: 41° 22,'9	6,05
н26	1070039,30	7263791,11	ЮЗ: 47° 45,'1	6,19
н30	1070138,98	7263670,27	СЗ: 88° 24,'2	8,97
н31	1070139,23	7263661,30	ЮЗ: 1° 42,'3	9,07
н32	1070130,16	7263661,03	ЮВ: 88° 16,'1	8,93
н33	1070129,89	7263669,96	СВ: 1° 57,'2	9,1
н30	1070138,98	7263670,27	СЗ: 88° 24,'2	8,97
н34	1070068,68	7263842,57	ЮЗ: 68° 05,'2	8,55
н35	1070065,49	7263834,64	ЮВ: 20° 51,'5	6,21
н36	1070059,69	7263836,85	СВ: 66° 56,'9	8,68

н37	1070063,09	7263844,84	СЗ: 22° 06,'1	6,03
н34	1070068,68	7263842,57	ЮЗ: 68° 05,'2	8,55
н38	1070162,27	7263723,28	СЗ: 68° 31,'9	8,01
н39	1070165,20	7263715,83	ЮЗ: 21° 28,'1	8,01
н40	1070157,75	7263712,90	ЮВ: 68° 31,'9	8,01
н41	1070154,82	7263720,35	СВ: 21° 28,'1	8,01
н38	1070162,27	7263723,28	СЗ: 68° 31,'9	8,01

Площадь части земельного участка:

3,7223 кв.м.

Приложение 2: Каталог координат земельного участка 38:22:030003:387/чзү2

Номера характерных точек	X	Y	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
н1	1070035,33	7263635,31	СВ: 40° 30,'8	61,82
н2	1070082,33	7263675,47	ЮВ: 43° 48,'1	40,92
н3	1070052,80	7263703,79	ЮЗ: 47° 31,'7	16,99
н4	1070041,33	7263691,26	ЮВ: 45° 26,'6	14,64
н5	1070031,06	7263701,69	ЮЗ: 43° 14,'7	42,93
н6	1069999,79	7263672,28	СЗ: 46° 07,'8	51,28
н1	1070035,33	7263635,31	СВ: 40° 30,'8	61,82

Площадь части земельного участка:

0,2961 кв.м.

**Приложение 3: Каталог координат границ территории, в отношении которой осуществляется
подготовка проекта межевания территории**

Номера характерных точек	X	Y
1	1070231,84	7263756,50
2	1070126,60	7263864,94
3	1070097,73	7263837,20
4	1070075,34	7263860,11
5	1069942,26	7263732,12
6	1069999,79	7263672,28
7	1070035,33	7263635,31
8	1070060,13	7263609,51
9	1070096,52	7263643,79
10	1070114,13	7263625,47
11	1070149,69	7263659,68
12	1070183,77	7263692,48
13	1070174,10	7263703,24
1	1070231,84	7263756,50

Предоставление количественных и качественных характеристик.

Л-во: Артемовское

Квартал : 145

Кат.защ.: Эксплуатационные леса

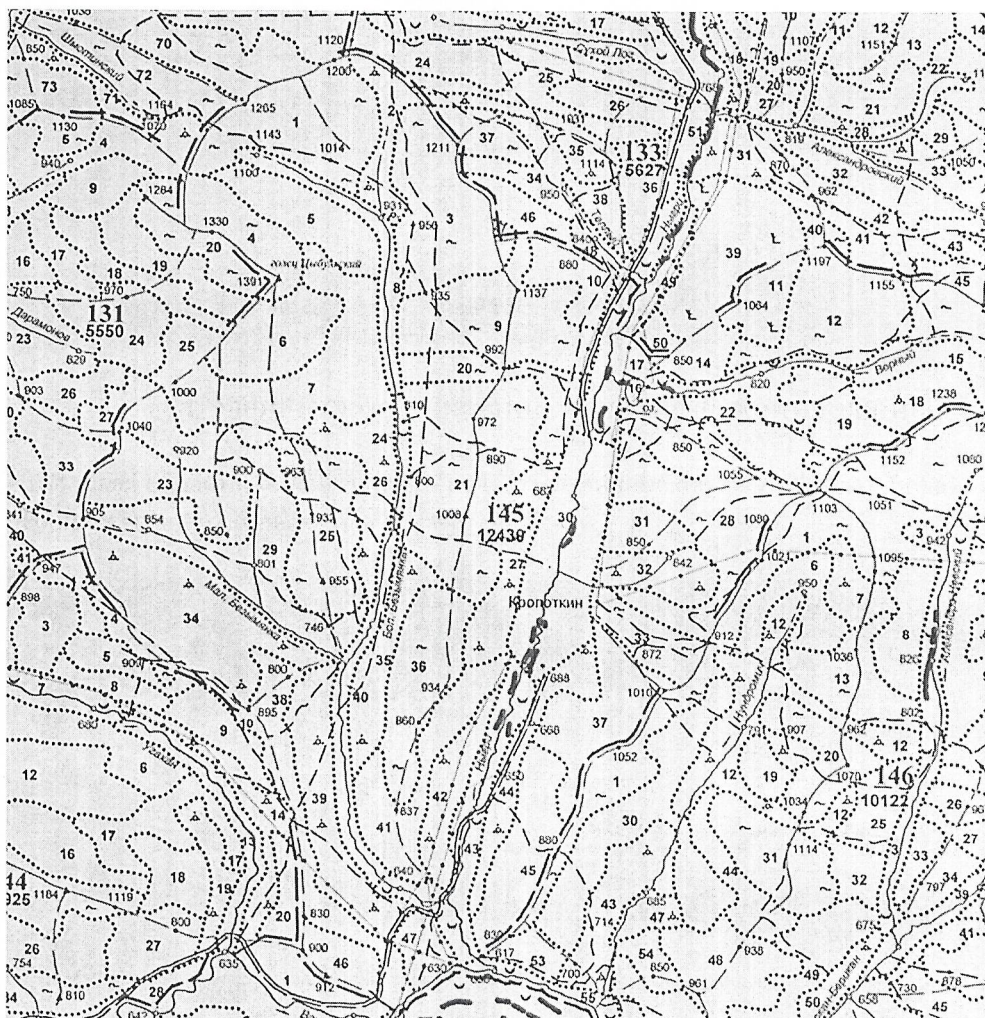
Вид	Состав	Яр	В	Д	Кл	Вн	П	З	пор	Т	Сух	Захл	Хоз
-----	--------	----	---	---	----	----	---	---	-----	---	-----	------	-----

47	7Б	-	10	1	2.0	1	5	0.5
98	ЗЛ	-	10	--	2.0	--	ГЛ	
2005			2			1		

ОЗУ: Противоэроз.участки. Склон В, крутизна 5 градусов,
высота над уровнем моря 640,
подчиненная форма рельефа: вся форма,
генерализованная форма рельефа: Борт прямой

Графическое описание местоположения лесных земель.

Иркутская область, Бодайбинский район, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артемовская дача кв 145 в 47.



Предоставил:

Инженер 1 категории ГКУ ИО

«Бодайбинское лесничество» Гудыма Е.П.

Гудыма

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.03.2025, поступившего на рассмотрение 19.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:	38:22:030003:387		
Номер кадастрового квартала:	38:22:030003		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47)		
Площадь:	40184 +/- 3522		
Кадастровая стоимость, руб.:	2503463.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:503(38), 38:22:030003:432, 38:22:030003:446, 38:22:030003:480, 38:22:030003:592, 38:22:030003:1240, 38:22:030003:1311, 38:22:000000:630		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:22:000000:663		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	38:22:030003:456, 38:22:030003:651, 38:22:030003:950		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (строительство ВЛ 110 кВ Пеледуй-Полюс. Строительство РП 110 кВ Полюс. Реконструкция ПС 110 кВ Вачинская) и заготовки древесины		
Сведения о кадастровом инженере:	Курасова Анастасия Максимовна, СНИЛС 072-285-821 70, дата завершения кадастровых работ: 13.07.2013 Ткачева Елена Ильинична, СНИЛС 035-126-628 28, договор на выполнение кадастровых работ от 25.05.2020 № 172-2020, дата завершения кадастровых работ: 10.09.2021		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 38:22-15.1		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 38:22:030003:651, 38:22:030003:950. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2016; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2017; реквизиты документа-основания: выписка от 02.02.2016 № 38-38/018-38/018/001/2016-94/1 выдан: Федеральная служба Государственной регистрации, кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.07.2018; реквизиты документа-основания: приказ об определении границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Вачинская-Нижний Угахан от 21.06.2018 № 453 выдан: АО "Витимэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.11.2021; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 07.09.2021 № 4581 выдан: Федеральная	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
		служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Енисейское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2022; реквизиты документа-основания: решение " О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 15.03.2022 № 5843 выдан: Енисейское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Высочайший с образованием после реконструкции ВЛ 110 кВ Полюс – Высочайший" от 03.02.2022 № 5675 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.06.2022; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление "О внесении изменений в постановление от 11.05.2022 № 110-п "Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства" от 26.07.2022 № 154-п выдан: Администрация Кропоткинского городского поселения ; постановление "Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства" от 11.05.2022 № 110-п выдан: Администрация Кропоткинского городского поселения .	
Получатель выписки:		Павлова Екатерина Сергеевна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39			
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38-38-03/016/2008-406 02.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.05.2022 13:25:57	
	номер государственной регистрации:	38:22:030003:387-38/125/2022-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2022 на 40 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Витимэнерго", ИНН: 3802005802	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды лесного участка, № ВЭ-59-22, выдан 23.03.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952

Кадастровый номер: 38:22:030003:387

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	24.11.2021 09:49:51
		номер государственной регистрации:	38:22:030003:387-38/115/2021-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2021 по 31.12.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Высочайший", ИНН: 3802008553
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкций, эксплуатации линейных объектов, № 91-601/21, выдан 19.11.2021
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3		вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	02.12.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	38-38-18/002/2013-313
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2013 на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИТИМЭНЕРГОСТРОЙ", ИНН: 3808225219
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение, выдан 28.02.2017, дата государственной регистрации: 16.03.2017, номер государственной регистрации: 38:22:030003:387-38/003/2017-1 Договор аренды, № 91-305/13, выдан 26.07.2013, дата государственной регистрации: 17.09.2013, номер государственной регистрации: 38-38-18/002/2013-313 Распоряжение, № 1873-агр, выдан 19.07.2013, Агенство лесного хозяйства Иркутской области Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 26.07.2013 №91-305/13, № 3, выдан 14.06.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

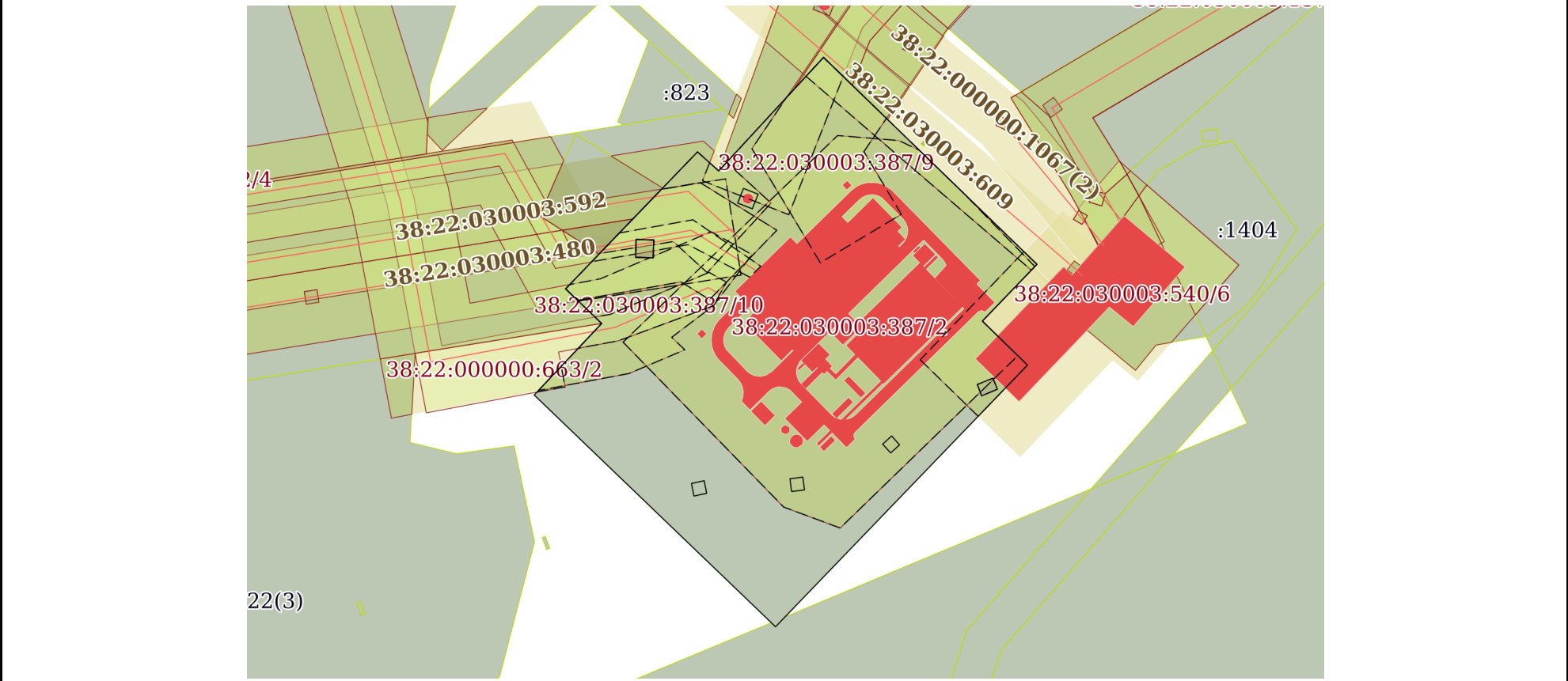
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39			
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	131°56.8`	14.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	38:22:030003:496(4)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	42°41.3`	78.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	38:22:030003:418(1)	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.4	134°8.5`	151.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	38:22:030003:1206(3)	данные отсутствуют
7	1.1.4	1.1.5	223°51.4`	40.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.5	1.1.6	134°20.5`	32.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.6	1.1.7	223°53.0`	184.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	38:22:030003:540	данные отсутствуют
11	1.1.7	1.1.8	313°52.3`	170.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	38:22:030003:1402(1)	данные отсутствуют
13	1.1.8	1.1.9	43°17.4`	49.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.9	1.1.10	313°52.1`	25.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.10	1.1.11	43°53.5`	49.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.11	1.1.1	43°54.2`	47.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	38:22:030003:570, 38:22:030003:571	данные отсутствуют
18	1.2.12	1.2.13	262°29.8`	6.59	данные отсутствуют	38:22:030003:651(3)	данные отсутствуют
19	1.2.13	1.2.14	172°42.7`	6.54	данные отсутствуют	38:22:030003:651(3)	данные отсутствуют
20	1.2.14	1.2.15	82°35.7`	6.6	данные отсутствуют	38:22:030003:651(3)	данные отсутствуют
21	1.2.15	1.2.12	352°38.2`	6.55	данные отсутствуют	38:22:030003:651(3)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952

Кадастровый номер: 38:22:030003:387

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.3.16	1.3.17	257°49.2`	6.59	данные отсутствуют	38:22:030003:651(1)	данные отсутствуют
23	1.3.17	1.3.18	168°47.6`	6.53	данные отсутствуют	38:22:030003:651(1)	данные отсутствуют
24	1.3.18	1.3.19	77°54.3`	6.59	данные отсутствуют	38:22:030003:651(1)	данные отсутствуют
25	1.3.19	1.3.16	348°48.6`	6.54	данные отсутствуют	38:22:030003:651(1)	данные отсутствуют
26	1.4.20	1.4.21	227°45.1`	6.19	данные отсутствуют	38:22:030003:651(4)	данные отсутствуют
27	1.4.21	1.4.22	137°24.8`	6.04	данные отсутствуют	38:22:030003:651(4)	данные отсутствуют
28	1.4.22	1.4.23	47°48.5`	6.06	данные отсутствуют	38:22:030003:651(4)	данные отсутствуют
29	1.4.23	1.4.20	318°37.1`	6.05	данные отсутствуют	38:22:030003:651(4)	данные отсутствуют
30	1.5.24	1.5.25	271°35.8`	8.97	данные отсутствуют	38:22:030003:456	данные отсутствуют
31	1.5.25	1.5.26	181°42.3`	9.07	данные отсутствуют	38:22:030003:456	данные отсутствуют
32	1.5.26	1.5.27	91°43.9`	8.93	данные отсутствуют	38:22:030003:456	данные отсутствуют
33	1.5.27	1.5.24	1°57.2`	9.1	данные отсутствуют	38:22:030003:456	данные отсутствуют
34	1.6.28	1.6.29	248°5.2`	8.55	данные отсутствуют	38:22:030003:651(2)	данные отсутствуют
35	1.6.29	1.6.30	159°8.5`	6.21	данные отсутствуют	38:22:030003:651(2)	данные отсутствуют
36	1.6.30	1.6.31	66°56.9`	8.68	данные отсутствуют	38:22:030003:651(2)	данные отсутствуют
37	1.6.31	1.6.28	337°53.9`	6.03	данные отсутствуют	38:22:030003:651(2)	данные отсутствуют
38	1.7.32	1.7.33	291°28.1`	8.01	данные отсутствуют	38:22:030003:950	данные отсутствуют
39	1.7.33	1.7.34	201°28.1`	8.01	данные отсутствуют	38:22:030003:950	данные отсутствуют
40	1.7.34	1.7.35	111°28.1`	8.01	данные отсутствуют	38:22:030003:950	данные отсутствуют
41	1.7.35	1.7.32	21°28.1`	8.01	данные отсутствуют	38:22:030003:950	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070183.77	7263692.48	-	-
2	1070174.1	7263703.24	-	-
3	1070231.84	7263756.5	-	-
4	1070126.6	7263864.94	-	-
5	1070097.73	7263837.2	-	-
6	1070075.34	7263860.11	-	-
7	1069942.26	7263732.12	-	-
8	1070060.13	7263609.51	-	-
9	1070096.52	7263643.79	-	-
10	1070114.13	7263625.47	-	-
11	1070149.69	7263659.68	-	-
1	1070183.77	7263692.48	-	-
1	1070018.39	7263745.98	-	-
2	1070017.53	7263739.45	-	-
3	1070011.04	7263740.28	-	-
4	1070011.89	7263746.82	-	-
1	1070018.39	7263745.98	-	-
1	1070016.55	7263695.86	-	-
2	1070015.16	7263689.42	-	-
3	1070008.75	7263690.69	-	-
4	1070010.13	7263697.13	-	-
1	1070016.55	7263695.86	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952

Кадастровый номер: 38:22:030003:387

1	2	3	4	5
1	1070039.3	7263791.11	-	-
2	1070035.14	7263786.53	-	-
3	1070030.69	7263790.62	-	-
4	1070034.76	7263795.11	-	-
1	1070039.3	7263791.11	-	-
1	1070138.98	7263670.27	-	-
2	1070139.23	7263661.3	-	-
3	1070130.16	7263661.03	-	-
4	1070129.89	7263669.96	-	-
1	1070138.98	7263670.27	-	-
1	1070068.68	7263842.57	-	-
2	1070065.49	7263834.64	-	-
3	1070059.69	7263836.85	-	-
4	1070063.09	7263844.84	-	-
1	1070068.68	7263842.57	-	-
1	1070162.27	7263723.28	-	-
2	1070165.2	7263715.83	-	-
3	1070157.75	7263712.9	-	-
4	1070154.82	7263720.35	-	-
1	1070162.27	7263723.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

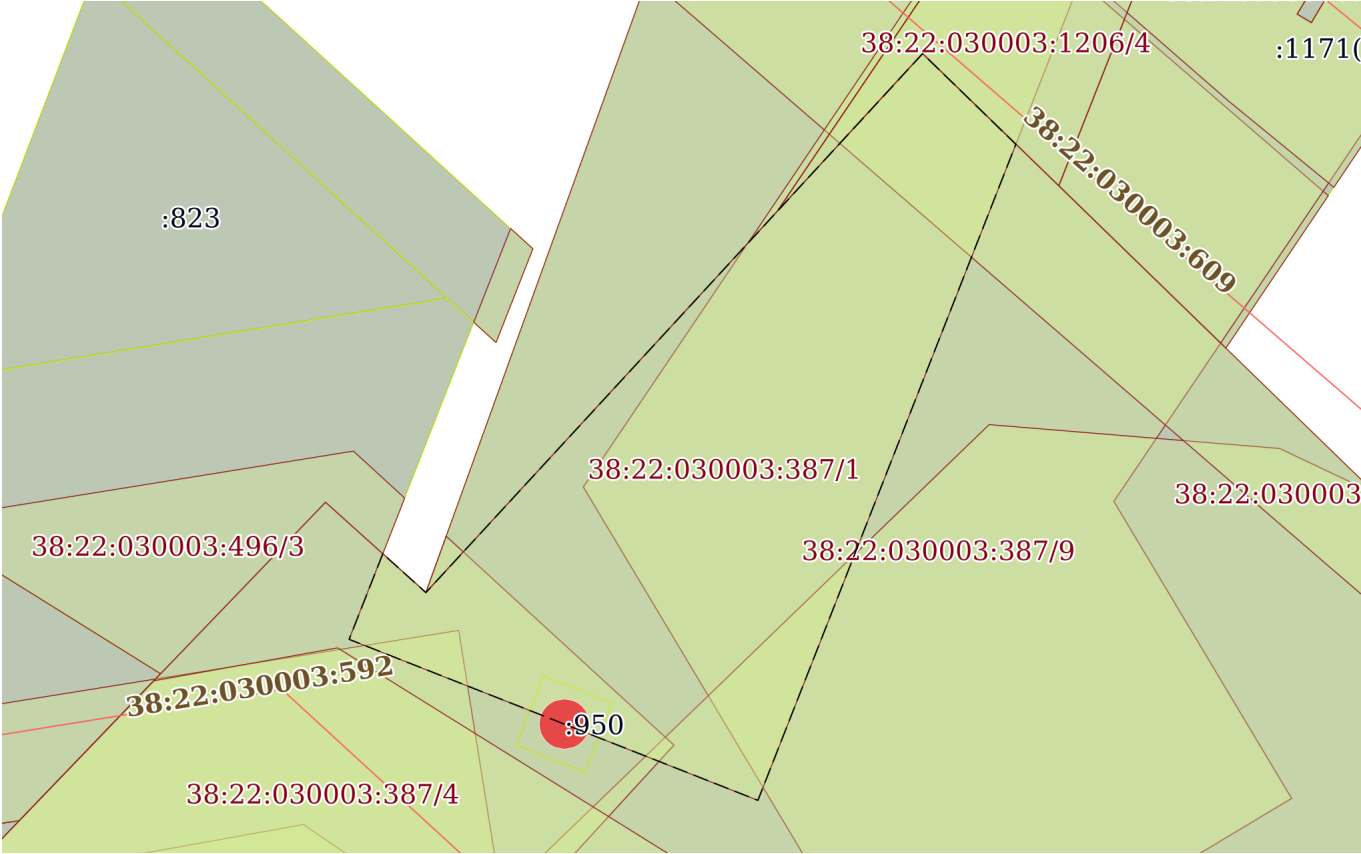
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/1	
			
Масштаб 1:800		Условные обозначения:	

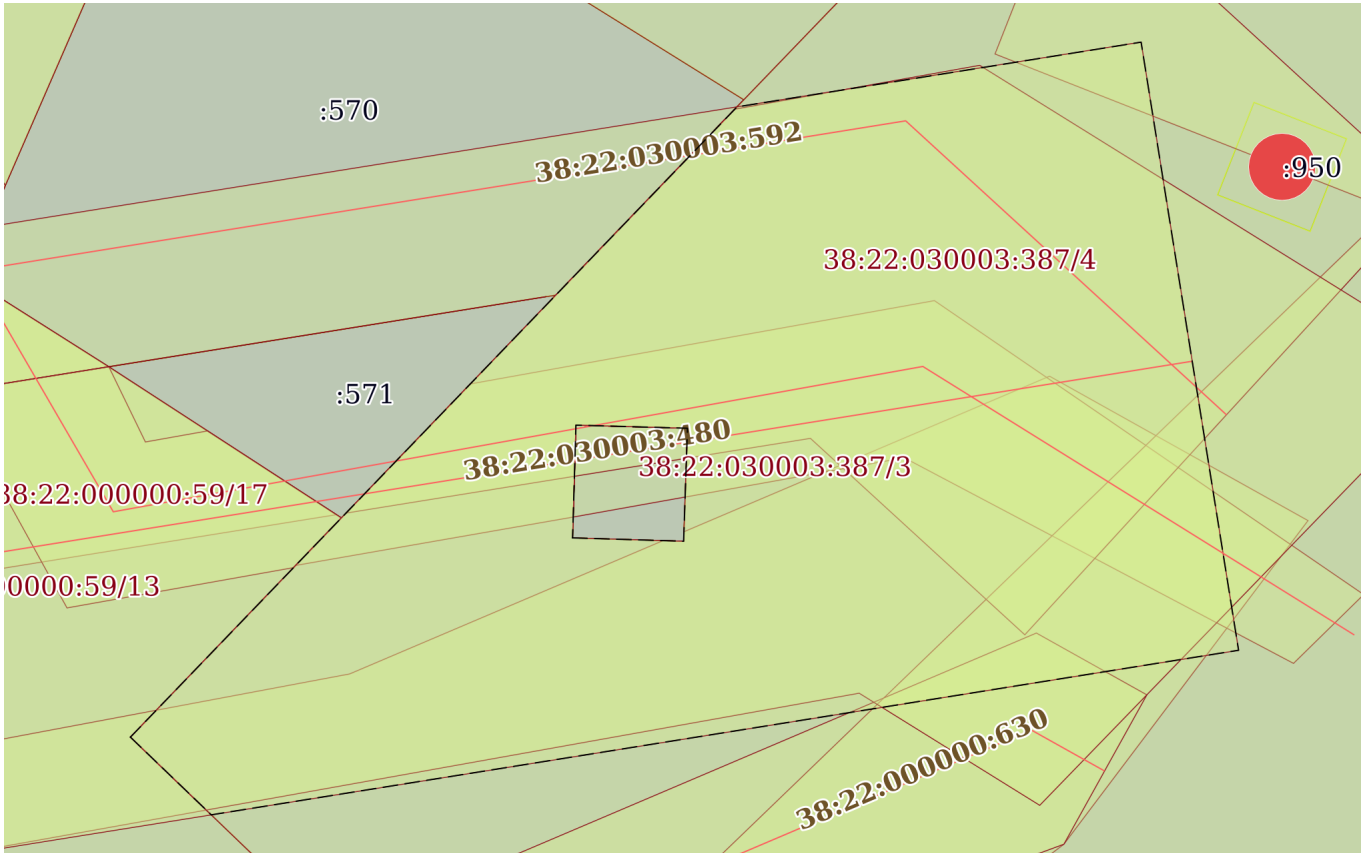
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/2	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

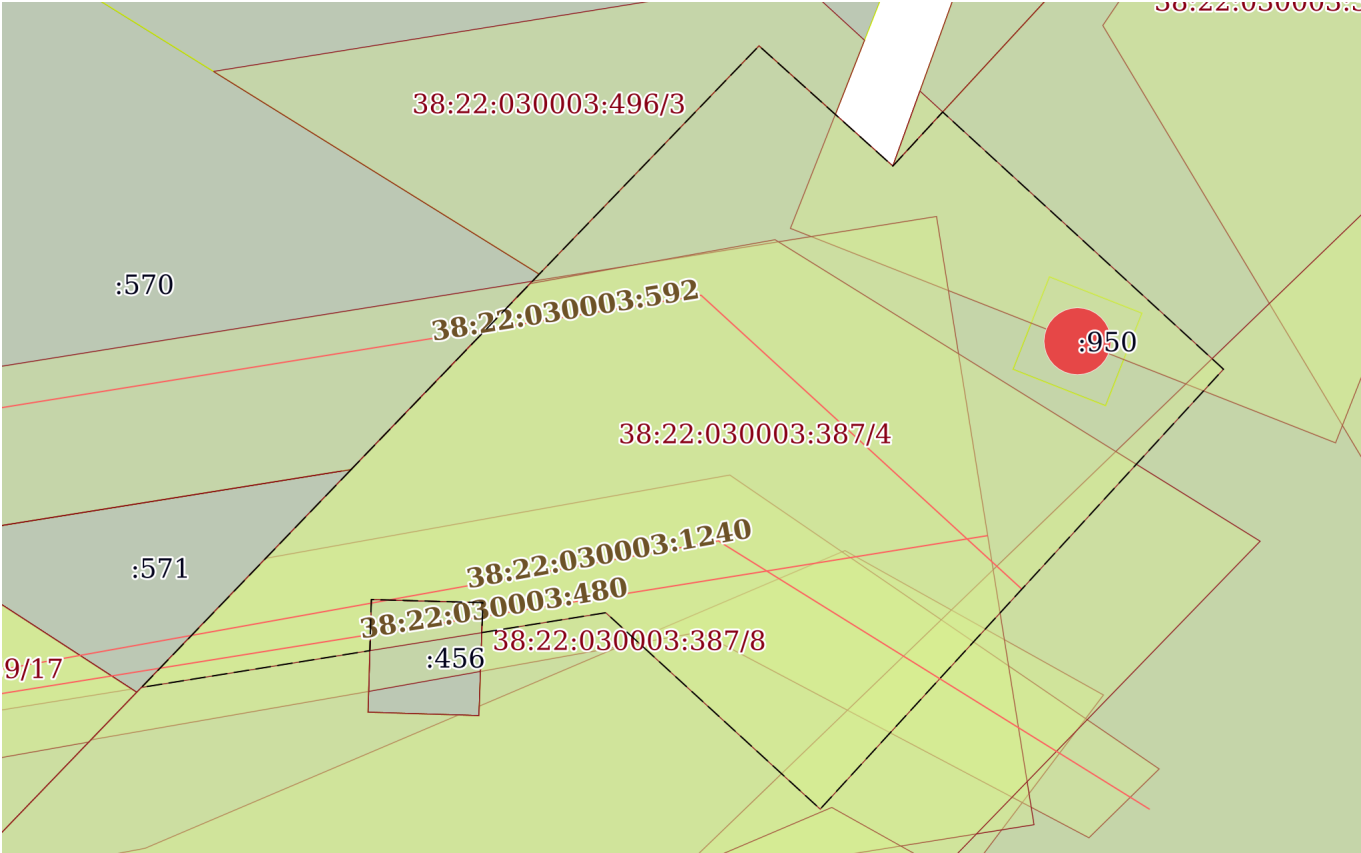
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

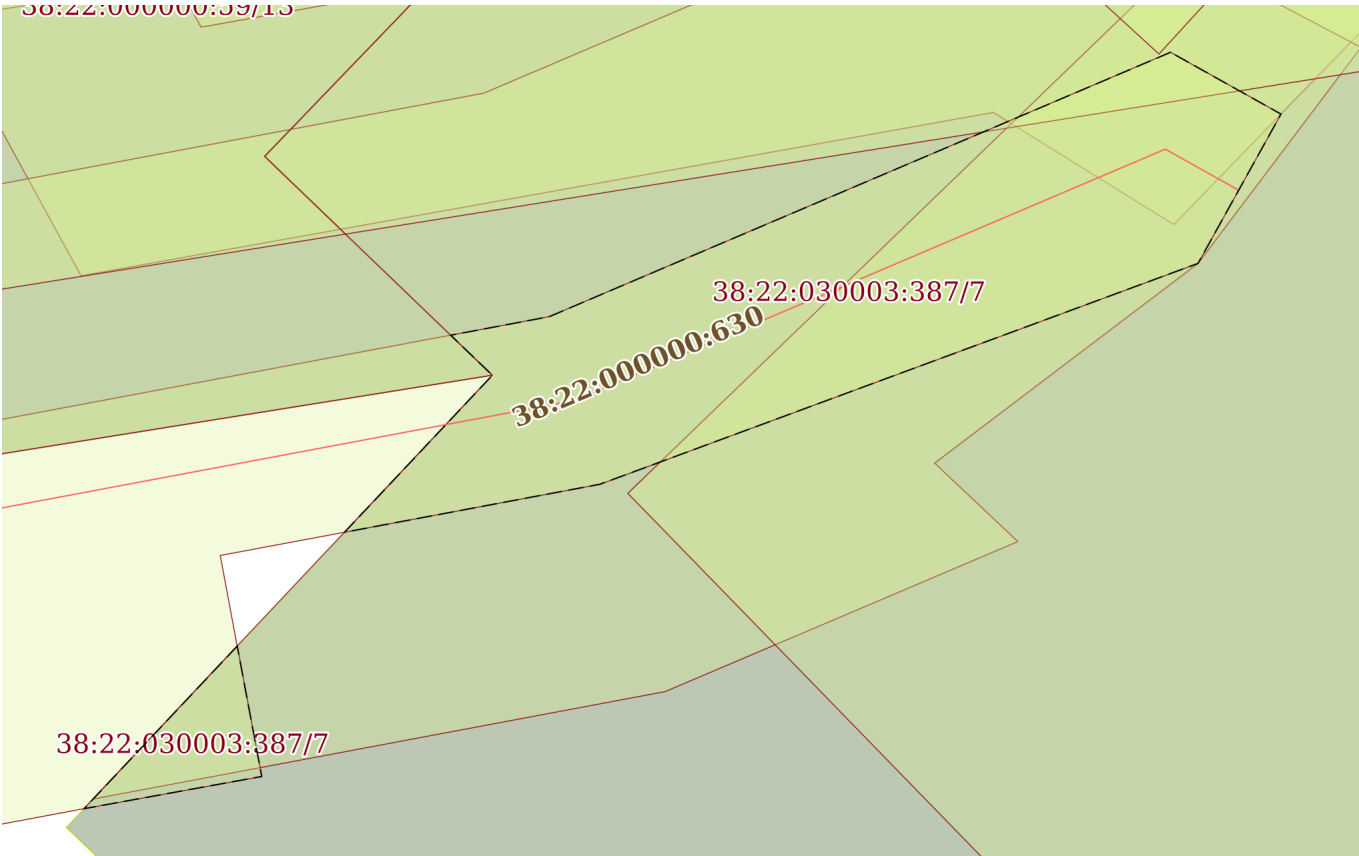
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/3	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:22:030003:387/4
	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:

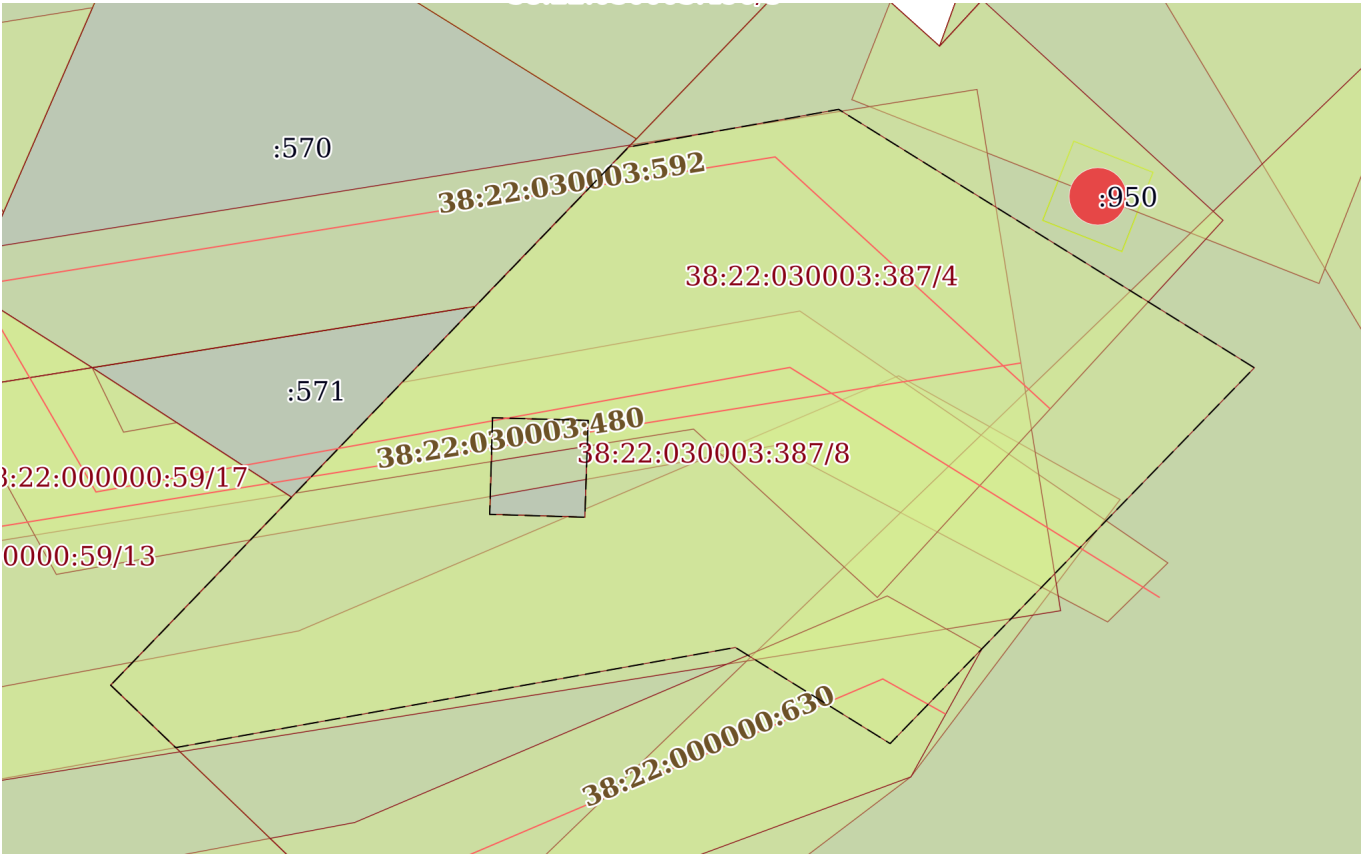
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/7	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

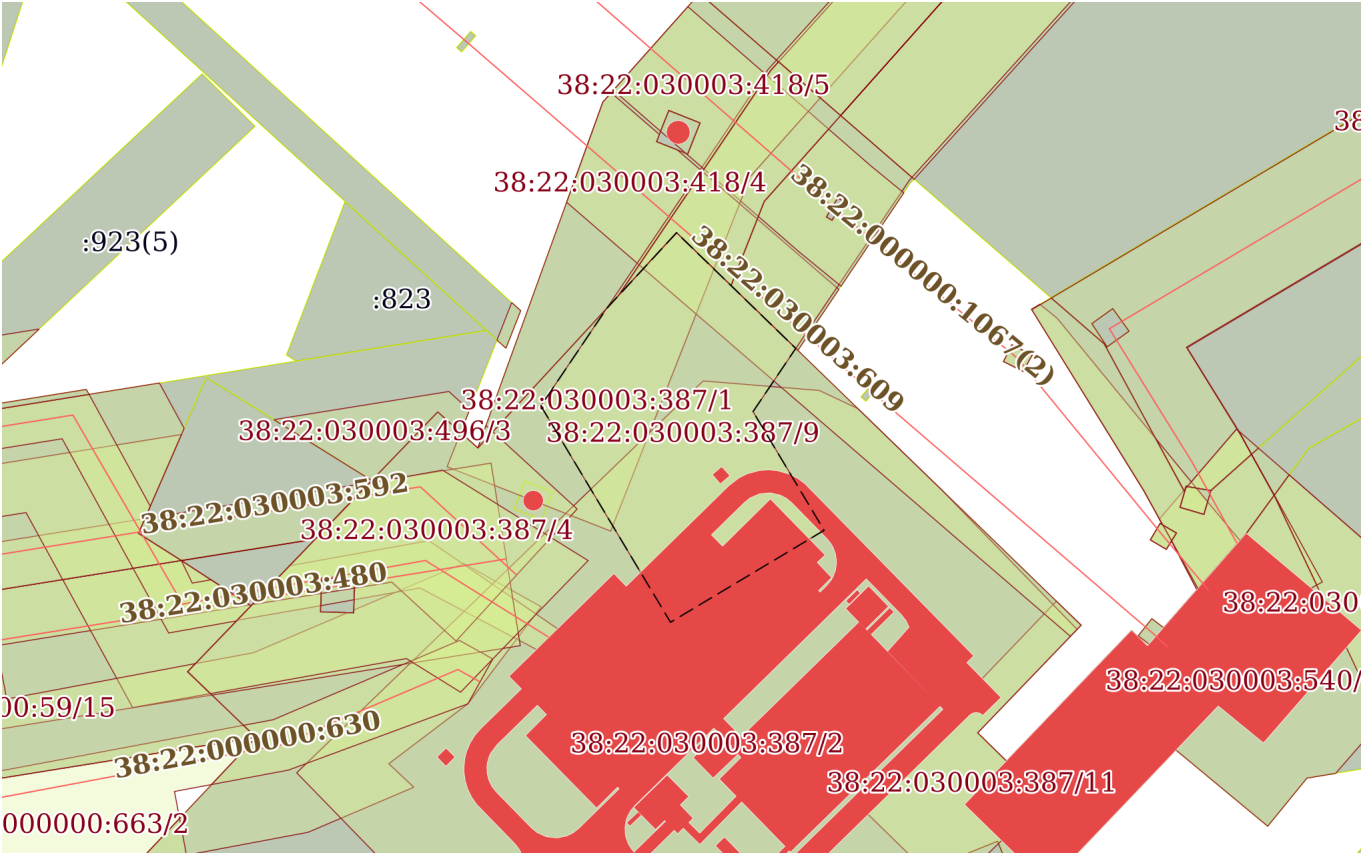
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:22:030003:387/8
---	---



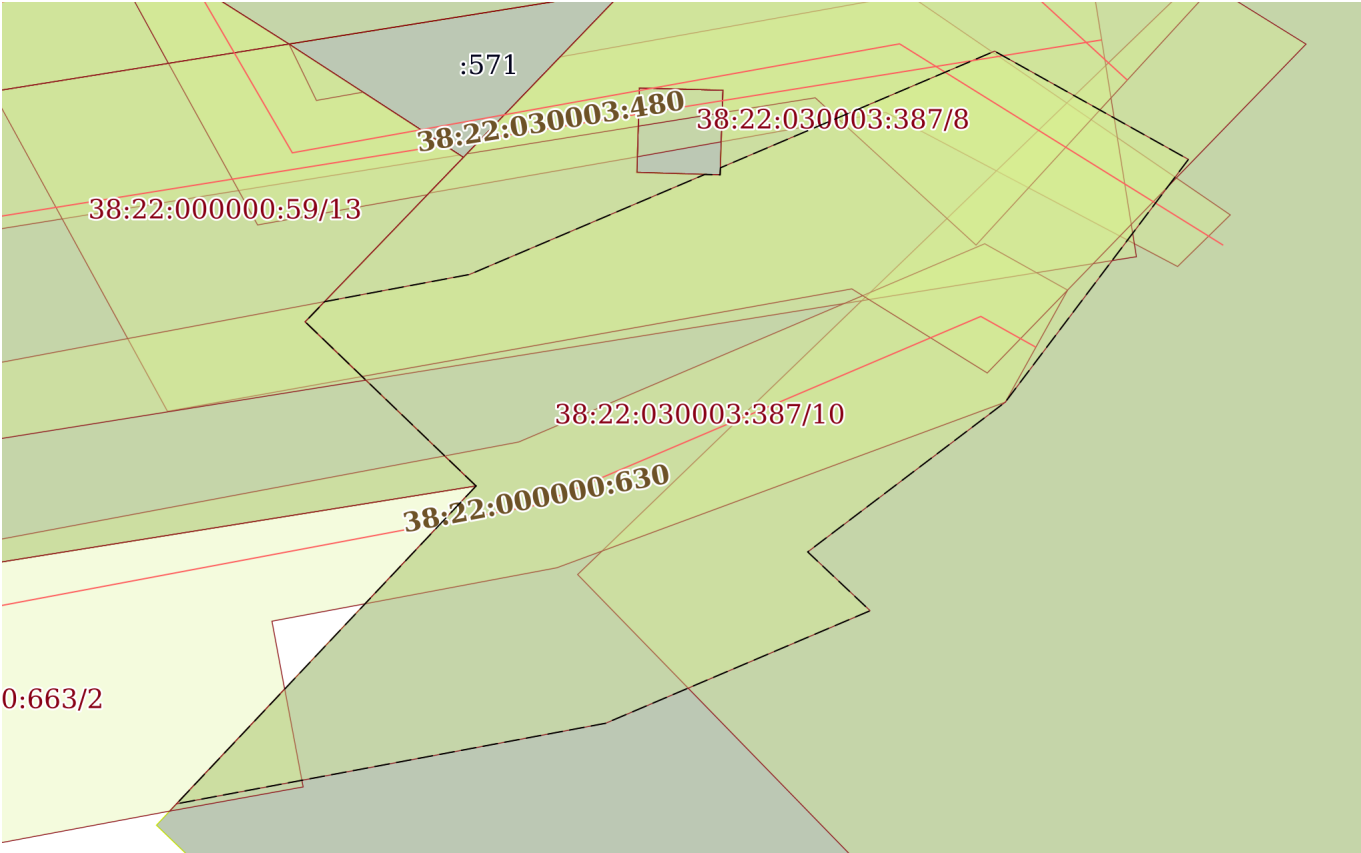
Масштаб 1:700	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:22:030003:387/9
	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/10	
			
Масштаб 1:800		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

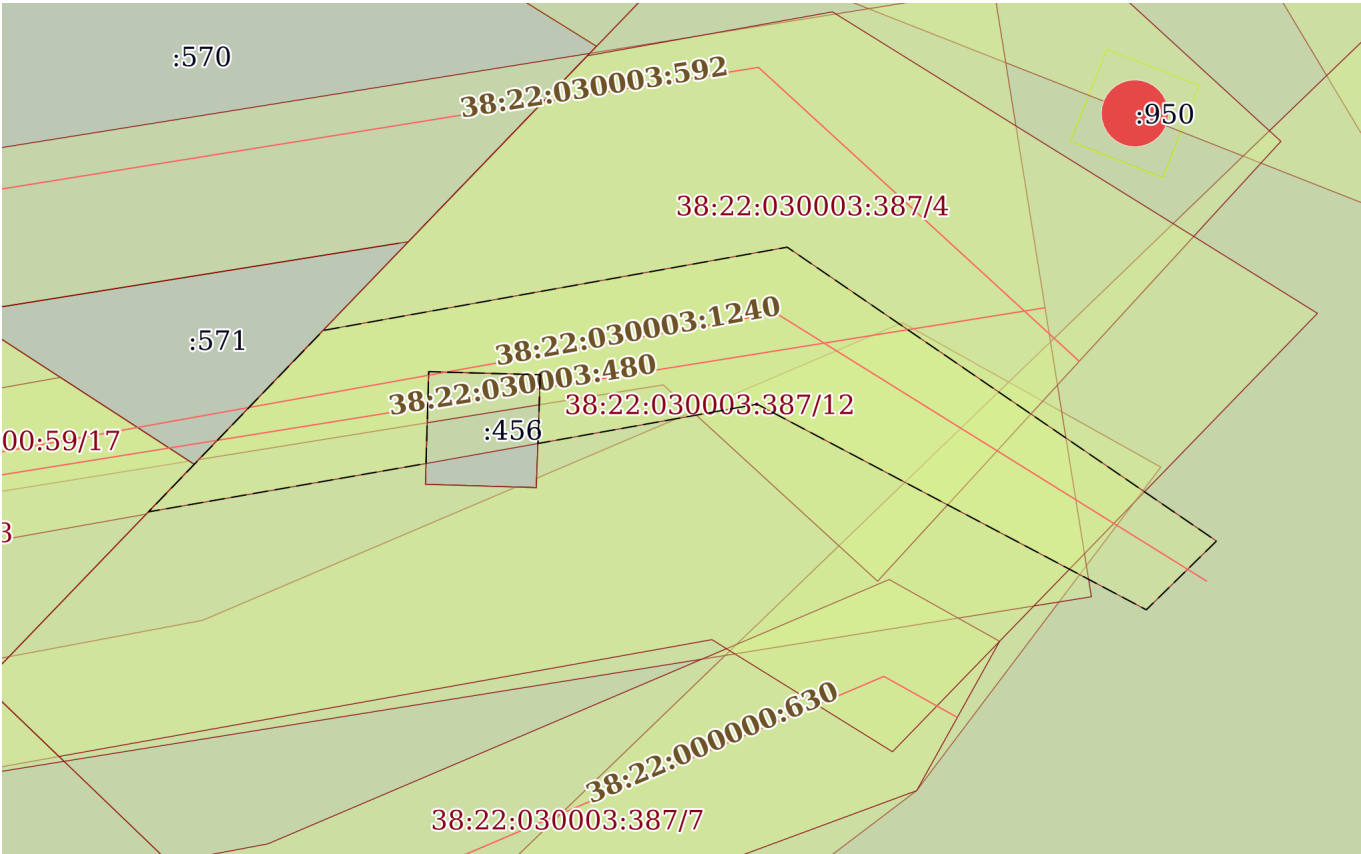
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:22:030003:387/11	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:22:030003:387/12
---	--



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:22:030003:387/1	2316	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38.22.2.44	
38:22:030003:387/2	23949	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка от 02.02.2016 № 38-38/018-38/018/001/2016-94/1 выдан: Федеральная служба Государственной регистрации, кадастра и картографии; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38.22.2.48	
38:22:030003:387/3	3124	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38.22.2.49	
38:22:030003:387/4	2408	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
		хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 38.22.2.53	
38:22:030003:387/5	1307	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об определении границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Вачинская-Нижний Угахан от 21.06.2018 № 453 выдан: АО "Витимэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Реестровый номер границы: 38.22.2.55	
38:22:030003:387/7	1118	данные отсутствуют	
38:22:030003:387/8	3488	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 07.09.2021 № 4581 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Енисейское управление; Содержание ограничения (обременения): в соответствии с постановлением РФ от 24 февраля 2009 года № 160; Реестровый номер границы: 38:22-6.1674; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта энергетики; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
38:22:030003:387/9	4375	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 15.03.2022 № 5843 выдан: Енисейское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) ; Содержание ограничения (обременения): Согласно п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
		подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 38:22-6.1691; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Вернинская № 2 с отпайкой на РП Полус; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
38:22:030003:387/10	3859	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства "Реконструкция ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Высочайший с образованием после реконструкции ВЛ 110 кВ Полус – Высочайший" от 03.02.2022 № 5675 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) ; Содержание ограничения (обременения): в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160; Реестровый номер границы: 38:00-6.768; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Реконструкция ВЛ 110 кВ Кропоткинская – Высочайший с образованием после реконструкции ВЛ 110 кВ Полус – Высочайший; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
38:22:030003:387/11	1803	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон; Реестровый номер границы: 38:22-6.1693; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ПС 110 кВ Вачинская; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
38:22:030003:387/12	847	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О внесении изменений в постановление от 11.05.2022 № 110-п "Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства" от 26.07.2022 № 154-п выдан: Администрация Кропоткинского городского поселения ;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	
		постановление "Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства" от 11.05.2022 № 110-п выдан: Администрация Кропоткинского городского поселения ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Сухой Лог-Полюс №2». Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ, публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. В соответствии с Постановлением Кропоткинского городского поселения от 11.05.2022 №110-п срок публичного сервитута составляет 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное общество "Витимэнерго". Решение об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте https://кропоткин-адм.рф.; Реестровый номер границы: 38:22-6.1709; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут; Тип зоны: Зона публичного сервитута	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952			
Кадастровый номер:		38:22:030003:387	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/1				
Система координат МСК-38, зона 7				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070178.26	7263698.62	-	-
2	1070169.09	7263695.01	-	0.5
3	1070151.84	7263738.84	-	0.5
4	1070222.13	7263766.5	-	-
5	1070231.84	7263756.5	-	-
6	1070174.1	7263703.24	-	-
1	1070178.26	7263698.62	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952					
Кадастровый номер:			38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 38:22:030003:387/2					
Система координат МСК-38, зона 7					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	1070087.02	7263654.69	-	0.1	
2	1070003.14	7263736.26	-	0.1	
3	1069992.49	7263764.96	-	0.1	
4	1070080.12	7263855.22	-	-	
5	1070097.73	7263837.2	-	-	
6	1070125.47	7263863.86	-	-	
7	1070163.17	7263827.26	-	-	
8	1070184.64	7263805.13	-	-	
9	1070189.53	7263794.78	-	0.1	
10	1070192.09	7263763.64	-	0.1	
1	1070087.02	7263654.69	-	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/3				
Система координат МСК-38, зона 7				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070130.16	7263661.03	-	-
2	1070139.23	7263661.3	-	-
3	1070138.98	7263670.27	-	-
4	1070129.89	7263669.96	-	-
1	1070130.16	7263661.03	-	-
1	1070114.13	7263625.47	-	-
2	1070107.88	7263631.97	-	-
3	1070121.12	7263714.59	-	0.1
4	1070144.37	7263710.86	-	0.1
5	1070170.04	7263706.75	-	0.1
6	1070164.83	7263674.25	-	-
7	1070149.69	7263659.68	-	-
1	1070114.13	7263625.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:			38:22:030003:387	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/4				
Система координат МСК-38, зона 7				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070149.69	7263659.68	-	-
2	1070132.16	7263642.82	-	-
3	1070135.12	7263661.18	-	-
4	1070139.23	7263661.3	-	-
5	1070138.98	7263670.27	-	-
6	1070136.57	7263670.19	-	-
7	1070138.17	7263680.16	-	0.5
8	1070122.37	7263697.4	-	0.5
9	1070157.76	7263729.83	-	0.5
10	1070178.45	7263707.25	-	-
11	1070174.1	7263703.24	-	-
12	1070183.77	7263692.48	-	-
1	1070149.69	7263659.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:			38:22:030003:387	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/5				
Система координат МСК-38, зона 7				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070222.23	7263747.63	-	-
2	1070178.08	7263798.71	-	0.1
3	1070123.63	7263862.08	-	-
4	1070126.6	7263864.94	-	-
5	1070231.84	7263756.5	-	-
1	1070222.23	7263747.63	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/7				
Система координат МСК 38МСК 38				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070074.73	7263623.27	Закрепление отсутствует	0.5
2	1070061.65	7263610.95	Закрепление отсутствует	0.5
3	1070064.24	7263625.24	Закрепление отсутствует	0.5
1	1070074.73	7263623.27	Закрепление отсутствует	0.5
1	1070122.5	7263698.33	Закрепление отсутствует	0.5
2	1070117.53	7263707.21	Закрепление отсутствует	0.5
3	1070105.52	7263700.54	Закрепление отсутствует	0.5
4	1070087.75	7263652.44	Закрепление отсутствует	0.5
5	1070083.89	7263631.9	Закрепление отсутствует	0.5
6	1070096.52	7263643.79	Закрепление отсутствует	0.5
7	1070099.74	7263640.44	Закрепление отсутствует	0.5
8	1070101.23	7263648.36	Закрепление отсутствует	0.5
1	1070122.5	7263698.33	Закрепление отсутствует	0.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070114.13	7263625.47	-	-
2	1070149.69	7263659.68	-	-
3	1070164.64	7263674.07	-	-
4	1070168.17	7263693.77	-	-
5	1070143.92	7263732.77	-	-
6	1070108.65	7263698.6	-	-
7	1070117.67	7263684.08	-	-
8	1070108.27	7263631.57	-	-
1	1070114.13	7263625.47	-	-
1	1070139.23	7263661.3	-	-
2	1070130.16	7263661.03	-	-
3	1070129.89	7263669.96	-	-
4	1070138.98	7263670.27	-	-
1	1070139.23	7263661.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070183.87	7263777	-	-
2	1070172.64	7263783.73	-	-
3	1070152.05	7263796.06	-	-
4	1070127.39	7263754.88	-	-
5	1070147.98	7263742.55	-	-
6	1070172.31	7263727.98	-	-
7	1070185.41	7263720.13	-	-
8	1070198.07	7263728.68	-	-
9	1070211.54	7263737.77	-	-
10	1070231.84	7263756.5	-	-
11	1070200.83	7263788.45	-	-
1	1070183.87	7263777	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39

19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952

Кадастровый номер: 38:22:030003:387

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 38:22:030003:387/10			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070096.52	7263643.79	-	-
2	1070114.13	7263625.47	-	-
3	1070116.29	7263627.55	-	-
4	1070119.21	7263643.1	-	-
5	1070129.94	7263668.32	-	-
6	1070129.89	7263669.96	-	-
7	1070130.65	7263669.99	-	-
8	1070143.16	7263699.39	-	-
9	1070131.55	7263720.17	-	-
10	1070105.52	7263700.54	-	-
11	1070089.45	7263679.35	-	-
12	1070083.14	7263686.04	-	-
13	1070071.07	7263657.68	-	-
14	1070062.43	7263611.68	-	-
1	1070096.52	7263643.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070078.04	7263805.63	-	-
2	1070133.02	7263858.33	-	-
3	1070126.6	7263864.94	-	-
4	1070097.73	7263837.2	-	-
5	1070075.34	7263860.11	-	-
6	1070049.3	7263835.07	-	-
1	1070078.04	7263805.63	-	-
1	1070065.49	7263834.64	-	-
2	1070059.69	7263836.85	-	-
3	1070063.09	7263844.84	-	-
4	1070068.68	7263842.57	-	-
1	1070065.49	7263834.64	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
19.03.2025г. № КУВИ-001/2025-71914952				
Кадастровый номер:		38:22:030003:387		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:22:030003:387/12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	1070138.98	7263670.27	-	-
2	1070139.23	7263661.3	-	-
3	1070131.84	7263661.08	-	-
4	1070127.95	7263638.77	-	-
5	1070142.54	7263652.81	-	-
6	1070149.24	7263690.13	-	-
7	1070125.6	7263724.65	-	-
8	1070120.07	7263719.01	-	-
9	1070136.61	7263687.71	-	-
10	1070133.45	7263670.09	-	-
1	1070138.98	7263670.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2025, поступившего на рассмотрение 13.05.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:	38:22:030003:446		
Номер кадастрового квартала:	38:22:030003		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Иркутская область, Бодайбинский район		
Площадь:	8792		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	8792	в квадратных метрах
	площадь застройки	8792	в квадратных метрах
Назначение:	1.1.Сооружения электроэнергетики		
Наименование:	РП 110 кВ Полюс		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	11234.48		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:22:030003:387		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Ткачева Елена Ильинична, дата завершения кадастровых работ: 28.12.2015		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Павлова Екатерина Сергеевна		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 36			
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВИТИМЭНЕРГОСТРОЙ", ИНН: 3808225219
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38-38/018-38/018/001/2016-94/1 02.02.2016 20:10:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	14.02.2018 14:42:30
		номер государственной регистрации:	38:22:030003:446-38/012/2018-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2017 по 31.12.2029 включительно
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Витимэнерго", ИНН: 3802005802
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № ВЭ-231-17, выдан 10.11.2017, дата государственной регистрации: 14.02.2018, номер государственной регистрации: 38:22:030003:480-38/012/2018-2 Дополнительное соглашение №1 к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10 ноября 2017, выдан 29.12.2017 Дополнительное соглашение №2 к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10 ноября 2017, выдан 31.01.2018 Дополнительное соглашение №4 к договору аренды №ВЭ-231-17 от 10.11.2017г., выдан 24.12.2018 Дополнительное соглашение к договору аренды №ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 5, выдан 12.02.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36

13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926

Кадастровый номер:

38:22:030003:446

		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231 от 10.11.2017, № 6, выдан 04.12.2020
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017г, № 7, выдан 01.10.2021
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 8, выдан 25.05.2022, дата государственной регистрации: 01.07.2022, номер государственной регистрации: 38:22:030003:480-38/125/2022-8
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 9, выдан 24.10.2022
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 3, выдан 31.08.2018
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 10, выдан 20.10.2023, дата государственной регистрации: 14.11.2023, номер государственной регистрации: 38:22:030003:480-38/125/2023-9
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 11, выдан 19.08.2024, дата государственной регистрации: 16.09.2024, номер государственной регистрации: 38:22:030003:446-38/125/2024-9
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 12, выдан 14.10.2024, дата государственной регистрации: 16.10.2024, номер государственной регистрации: 38:22:030003:446-38/125/2024-10
		Дополнительное соглашение к договору аренды № ВЭ-231-17 от 10.11.2017, № 12, выдан 14.10.2024, дата государственной регистрации: 16.10.2024, номер государственной регистрации: 38:22:030003:446-38/125/2024-10
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

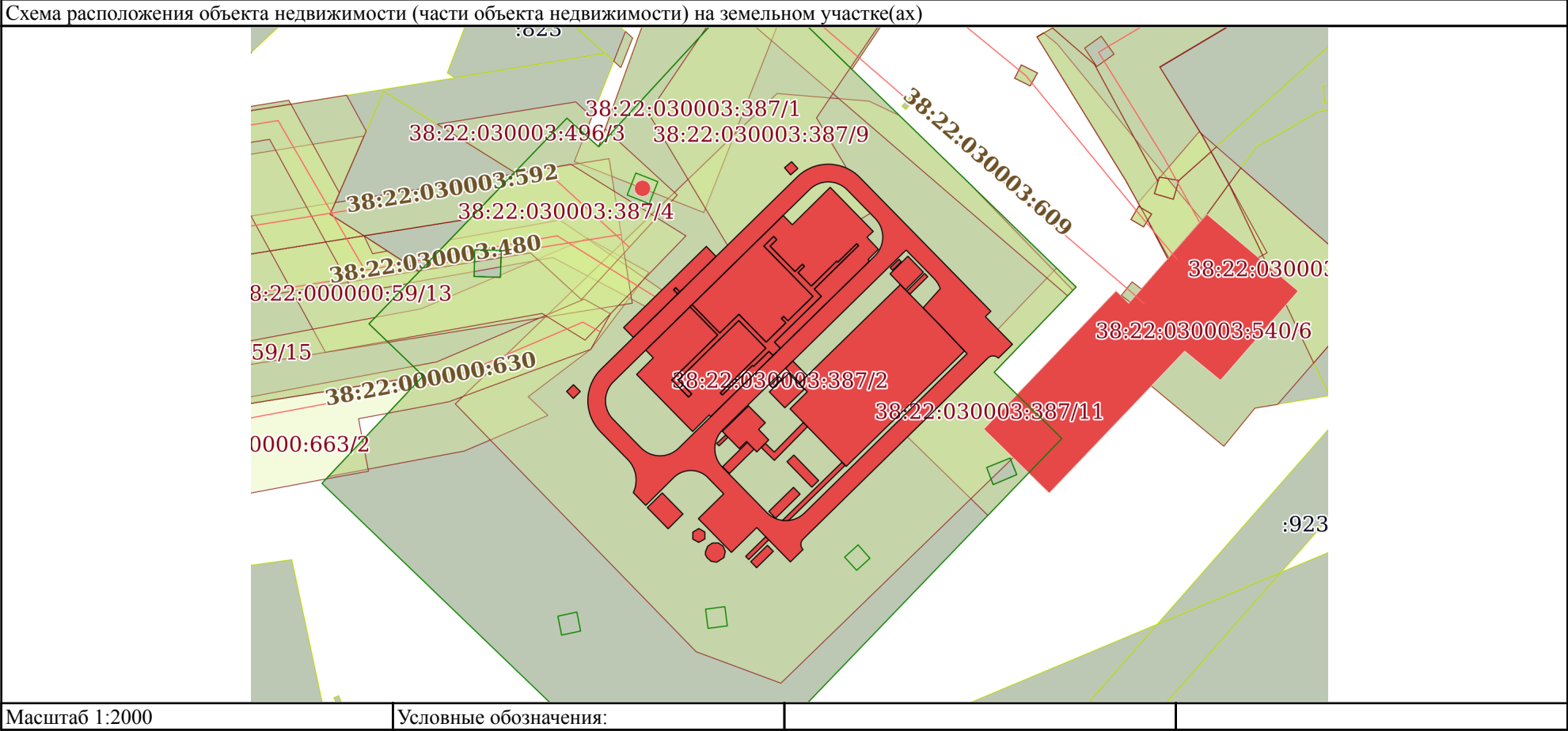
инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	



полное наименование должности			инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-38, зона 7						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	1070085.35	7263768.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1070091.13	7263773.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1070093.95	7263771.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1070127.42	7263805.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1070113.47	7263819.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1070104.94	7263827.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1070065.85	7263787.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070085.35	7263768.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070051.92	7263719.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1070056.89	7263724.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1070049.76	7263731.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1070044.74	7263726.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070051.92	7263719.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070083.27	7263740.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070077.66	7263735.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070097.01	7263716.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070102.64	7263721.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070105.23	7263719.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070119.91	7263734.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070120.61	7263734.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1070150.84	7263765.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1070147.7	7263768.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1070160.36	7263781.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1070145.43	7263796.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	1070143.44	7263794.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	1070139.38	7263797.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	1070135.89	7263794.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	1070135.37	7263794.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	1070105.84	7263764.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
17	1070103.39	7263762.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	1070082.72	7263741.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070083.27	7263740.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070111.04	7263744.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070117.37	7263750.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070107.94	7263759.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070114.46	7263766.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070115.96	7263765.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070116.66	7263765.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070115.16	7263767.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1070123.47	7263775.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1070140.47	7263759.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1070143.72	7263762.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1070142.65	7263763.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	1070140.44	7263761.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	1070131.85	7263769.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	1070134.31	7263772.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
15	1070133.6	7263772.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	1070131.49	7263770.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	1070126.91	7263775.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	1070135.39	7263783.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	1070135.03	7263784.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	1070141.26	7263790.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	1070140.62	7263791.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	1070125.91	7263776.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	1070123.45	7263778.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	1070107.91	7263762.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	1070105.84	7263764.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	1070103.39	7263762.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	1070104.82	7263760.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	1070099.72	7263755.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	1070100.08	7263755.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	1070090.05	7263745.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	1070090.76	7263744.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
32	1070105.89	7263759.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	1070115.25	7263750.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	1070095.11	7263730.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	1070090.39	7263734.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	1070089.34	7263733.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	1070095.13	7263728.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	1070110.34	7263743.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	1070119.91	7263734.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	1070120.61	7263734.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070111.04	7263744.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070111.04	7263744.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070117.37	7263750.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070107.94	7263759.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070114.46	7263766.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070115.96	7263765.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070116.66	7263765.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070115.16	7263767.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 6 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
8	1070123.47	7263775.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1070140.47	7263759.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1070143.72	7263762.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1070142.65	7263763.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1070140.44	7263761.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1070131.85	7263769.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1070134.31	7263772.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1070133.6	7263772.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1070131.49	7263770.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1070126.91	7263775.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1070135.39	7263783.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1070135.03	7263784.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1070141.26	7263790.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1070140.62	7263791.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1070125.91	7263776.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1070123.45	7263778.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1070107.91	7263762.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 7 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
25	1070105.84	7263764.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1070103.39	7263762.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1070104.82	7263760.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1070099.72	7263755.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1070100.08	7263755.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1070090.05	7263745.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1070090.76	7263744.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1070105.89	7263759.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1070115.25	7263750.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1070095.11	7263730.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1070090.39	7263734.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1070089.34	7263733.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1070095.13	7263728.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1070110.34	7263743.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1070119.91	7263734.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1070120.61	7263734.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070111.04	7263744.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 8 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070125.67	7263728.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070126.38	7263729.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070124.95	7263730.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070124.25	7263730.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070125.67	7263728.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070125.67	7263728.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070126.38	7263729.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070124.95	7263730.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070124.25	7263730.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070125.67	7263728.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070131.2	7263813.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070130.12	7263814.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070124.14	7263808.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070125.21	7263807.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070131.2	7263813.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070099.1	7263766.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070101.55	7263769.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
3	1070096.6	7263773.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070094.15	7263771.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070099.1	7263766.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070067.9	7263762.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070072.26	7263758.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070073.69	7263759.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070070.73	7263762.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070080.74	7263772.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070079.3	7263773.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070067.9	7263762.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070047.61	7263765.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070067.28	7263785.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070066.21	7263786.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070047.59	7263767.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070047.53	7263767.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070047.54	7263766.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070047.61	7263765.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070042.06	7263759.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070040.99	7263760.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070034.34	7263754.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070035.41	7263753.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070042.06	7263759.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070067.45	7263767.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070069.72	7263769.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070061.1	7263777.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070058.83	7263775.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070067.45	7263767.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070041.25	7263735.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070043.61	7263735.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070044.84	7263737.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070043.68	7263739.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070041.31	7263739.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070040.14	7263737.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070041.25	7263735.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 11 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070036.96	7263739.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070038.81	7263740.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070039.93	7263741.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070039.99	7263743.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070038.9	7263745.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070037.08	7263746.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070035.01	7263745.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1070033.45	7263743.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1070033.72	7263741.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1070035.05	7263739.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1070035.99	7263739.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070036.96	7263739.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070033.62	7263754.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070039.17	7263760.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070037.11	7263762.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070031.56	7263756.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070033.62	7263754.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070091.26	7263692.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070093.54	7263694.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070091.24	7263697.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070088.87	7263694.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070091.26	7263692.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070166.98	7263766.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070169.04	7263768.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070166.71	7263770.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070164.57	7263768.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070166.98	7263766.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070056.99	7263714.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070057.93	7263715.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070058.85	7263715.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070059.82	7263715.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070060.74	7263715.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070061.78	7263715.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070062.81	7263715.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
8	1070063.67	7263715.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1070064.64	7263715.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1070065.53	7263714.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1070066.4	7263714.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	1070067.2	7263713.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	1070067.97	7263713.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	1070077.61	7263703.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	1070078.51	7263703.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	1070079.41	7263702.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	1070080.4	7263701.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	1070081.41	7263701.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	1070082.5	7263700.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	1070083.59	7263700.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	1070084.77	7263699.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	1070085.93	7263699.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	1070087.06	7263699.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	1070088.28	7263699.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 14 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
25	1070089.46	7263699.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1070090.59	7263699.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1070091.81	7263700.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1070092.9	7263700.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1070093.99	7263700.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1070095.04	7263701.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1070096.08	7263701.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1070097.03	7263702.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1070097.96	7263703.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1070098.82	7263704.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1070109.52	7263714.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1070124.25	7263730.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1070124.95	7263730.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1070136.96	7263743	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1070163.9	7263770.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1070164.7	7263771.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1070165.41	7263772.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 15 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
42	1070166.06	7263773.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1070166.66	7263774.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1070167.1	7263775.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1070167.49	7263776.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1070167.82	7263777.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1070168.03	7263778.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1070168.15	7263779.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1070168.19	7263781.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1070168.13	7263782.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1070167.98	7263783.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1070167.74	7263784.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1070167.41	7263785.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1070167.01	7263786.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1070166.49	7263787.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1070165.89	7263788.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1070165.24	7263789.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1070164.49	7263790.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 16 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
59	1070163.68	7263791.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1070118.39	7263836.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1070116.57	7263834.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1070107.21	7263843.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1070102.52	7263838.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1070102.84	7263838.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1070103.08	7263837.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1070103.22	7263837.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1070103.27	7263836.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1070103.23	7263836.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1070103.1	7263835.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1070102.87	7263835.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1070102.57	7263835.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1070041.26	7263772.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1070040.89	7263772.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1070040.45	7263771.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1070039.98	7263771.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 17 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
76	1070039.53	7263771.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1070038.94	7263771.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1070038.53	7263771.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1070038.15	7263772.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1070037.73	7263772.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1070033.53	7263768.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1070040.99	7263760.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1070042.06	7263759.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1070045.15	7263756.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1070036.75	7263748.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1070048.18	7263737.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1070056.58	7263745.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1070062.62	7263739.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1070063.12	7263738.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1070063.54	7263738.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1070063.9	7263737.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1070064.17	7263736.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 18 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
93	1070064.35	7263735.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1070064.45	7263735.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1070064.46	7263734.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1070064.38	7263733.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1070064.22	7263732.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1070063.96	7263731.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1070063.64	7263730.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1070063.22	7263730.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1070062.76	7263729.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1070062.19	7263728.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1070052.66	7263719.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070056.99	7263714.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070072.03	7263730.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1070071.39	7263729.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1070070.85	7263728.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1070070.41	7263728.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1070070.04	7263727.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 19 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
6	1070069.75	7263726.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1070069.56	7263725.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1070069.48	7263724.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1070069.48	7263723.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1070069.59	7263722.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1070069.79	7263721.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1070070.09	7263720.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1070070.48	7263719.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1070070.97	7263719.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1070071.51	7263718.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1070072.16	7263717.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1070081.81	7263708.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1070082.53	7263707.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1070083.27	7263706.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1070084.08	7263706.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1070084.9	7263706.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1070085.78	7263705.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 20 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
23	1070086.74	7263705.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1070087.68	7263705.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1070088.69	7263705.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1070089.62	7263705.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1070090.52	7263705.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1070091.4	7263706.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1070092.28	7263706.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1070093.11	7263707.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1070093.84	7263707.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1070094.54	7263708.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1070105.23	7263719.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1070119.91	7263734.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1070120.61	7263734.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1070150.84	7263765.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1070159.62	7263774.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1070160.24	7263775.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1070160.78	7263776.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 21 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
40	1070161.21	7263776.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1070161.61	7263777.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1070161.88	7263778.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1070162.09	7263779.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1070162.18	7263780.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1070162.17	7263781.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1070162.06	7263782.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1070161.86	7263783.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1070161.55	7263784.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1070161.16	7263785.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1070160.66	7263786.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1070160.13	7263786.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1070159.48	7263787.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1070149.84	7263796.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1070149.17	7263797.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1070148.36	7263798.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1070147.51	7263798.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 22 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
57	1070146.69	7263798.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1070145.81	7263799.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1070144.91	7263799.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1070143.94	7263799.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1070142.93	7263799.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1070142	7263799.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1070141.13	7263799.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1070140.2	7263798.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1070139.38	7263798.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1070138.53	7263797.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1070137.81	7263797.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1070137.11	7263796.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1070135.37	7263794.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1070105.84	7263764.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1070103.39	7263762.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1070082.72	7263741.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070072.03	7263730.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 23 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
1	1070104.94	7263827.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070104.04	7263828.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070050.1	7263772.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070049.48	7263772.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070048.93	7263771.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070048.46	7263770.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1070048.09	7263769.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1070047.8	7263768.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	1070047.62	7263767.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1070047.59	7263767.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	1070047.53	7263767.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	1070047.54	7263766.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	1070047.61	7263765.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	1070047.65	7263765.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	1070047.86	7263764.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	1070048.16	7263763.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	1070048.55	7263762.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 24 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
18	1070049.03	7263761.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	1070049.59	7263760.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	1070050.23	7263760.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	1070065.59	7263745.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	1070066.32	7263744.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	1070067.02	7263744.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	1070067.89	7263743.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	1070068.73	7263743.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	1070069.64	7263742.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	1070070.55	7263742.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	1070071.43	7263742.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	1070072.44	7263742.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	1070073.44	7263742.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	1070074.35	7263742.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	1070075.18	7263743.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	1070076.09	7263743.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	1070076.85	7263744.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 25 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926						
Кадастровый номер:			38:22:030003:446			
35	1070077.59	7263744.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1070078.31	7263745.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1070086.09	7263753.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1070092.37	7263759.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1070099.1	7263766.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1070101.55	7263769.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1070132.28	7263800.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1070139.12	7263807.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1070129.48	7263816.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1070128.69	7263817.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1070127.86	7263818.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1070127	7263818.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1070126.05	7263818.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1070119.55	7263813.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1070113.47	7263819.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070104.94	7263827.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070112.88	7263711.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 26 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
2	1070140.36	7263739.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070136.96	7263743	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070124.95	7263730.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1070124.25	7263730.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1070109.52	7263714.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070112.88	7263711.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070133.1	7263801.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070136.01	7263804.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070135.2	7263805.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070132.28	7263802.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070133.1	7263801.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070093.34	7263761.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070096.25	7263764.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070095.44	7263765.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070092.53	7263762.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070093.34	7263761.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070073.63	7263743.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 27 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
2	1070076.47	7263746.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070075.66	7263747	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070072.82	7263744.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070073.63	7263743.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070065.78	7263745.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070073.99	7263753.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070071.69	7263755.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070063.46	7263747.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070065.78	7263745.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070050.62	7263760.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070058.79	7263769.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070056.48	7263771.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	1070048.31	7263763.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070050.62	7263760.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	1070131.05	7263801.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1070137.04	7263807.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1070131.63	7263813.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36

13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926

Кадастровый номер: 38:22:030003:446

4	1070125.64	7263807.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070131.05	7263801.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070091.1	7263761.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1070097.34	7263767.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1070091.95	7263772.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1070085.71	7263766.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070091.1	7263761.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070077.74	7263745.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1070086.36	7263753.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1070080.65	7263759.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1070078.41	7263757.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1070074.84	7263760.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1070070.75	7263756.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1070074.3	7263753.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1070071.89	7263750.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	1070077.74	7263745.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 30	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 36
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926			
Кадастровый номер:		38:22:030003:446	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 30 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 30		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 36	
13.05.2025г. № КУВИ-001/2025-104010926							
Кадастровый номер:			38:22:030003:446				
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-38, зона 7							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		N1	N2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КРОПОТКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июня 2025 г.

п. Крпоткин

№ 134-п

О подготовке документации по проекту межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта.

Рассмотрев заявление представителя по доверенности общества с ограниченной ответственностью АО «Витимэнергострой», руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Крпоткинского муниципального образования, администрация Крпоткинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить акционерному обществу «Витимэнергострой» подготовку документации по проекту межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения», расположенного на территории Крпоткинского городского поселения.

2. Утвердить задание на разработку документации по проекту межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения» (Приложение).

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Крпоткинского городского поселения www.крпоткин-адм.рф.

5. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Крпоткинского
городского поселения



Коробов О.В.

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по проекту межевания территории линейного объекта:

«Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	АО «Витимэнергострой»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемых к размещению объектов капитального строительства, их основные характеристики	Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения
5.	Цель проекта межевания территории	уточнения площади земельного участка с кадастровым номером 38:22:030003:387, расположенного на землях лесного фонда в границах Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47) для эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения, а также образованию частей земельного участка с кадастровым номером 38:22:030003:387.

6.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Иркутская область, МО «Бодайбинский район», Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артёмовская дача, эксплуатационные леса: квартал № 145 (выдел 47)
7.	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории по проекту межевания территории по проекту межевания территории, на которых отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) границы зон действия публичных сервитутов. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. К документации по проекту межевания территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории.

		Разработчик документации по проекту межевания территории обеспечивает ее согласование в порядке, предусмотренном ст.45 Градостроительного кодекса РФ. Согласованная в установленном порядке документация проекту межевания территории передается Заказчику в 1 экземпляре на бумажном носителе и на электронном носителе: - формат файлов текстовой части: doc, xls, pdf. - формат файлов графической части: pdf., dwg., в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по проекту межевания территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа.
--	--	--



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31

тел. 33-59-81, факс: 24-31-55

e-mail: minles@govirk.ru

02.06.2025 № 02-91-6936/25

Представителю по доверенности
АО «Витимэнергострой»
Е.С. Павловой

vest@polyus.com

на № _____ от _____

Г
о согласовании проекта межевания
территории

Рассмотрев Ваше заявление (вх. № 01-91-9357/25 от 15.05.2025) о согласовании проекта межевания территории, министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство) сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ министерство согласовывает проект межевания территории для эксплуатации объекта: «Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения», из земель лесного фонда, находящихся в федеральной собственности, в том числе:

1. Образовать часть земельного (лесного) участка с кадастровым номером 38:22:030003:387, имеющую местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артемовская дача, эксплуатационные леса, квартал № 145 (в. 47ч.), с разрешенным видом использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, общей площадью 3,7223 га.

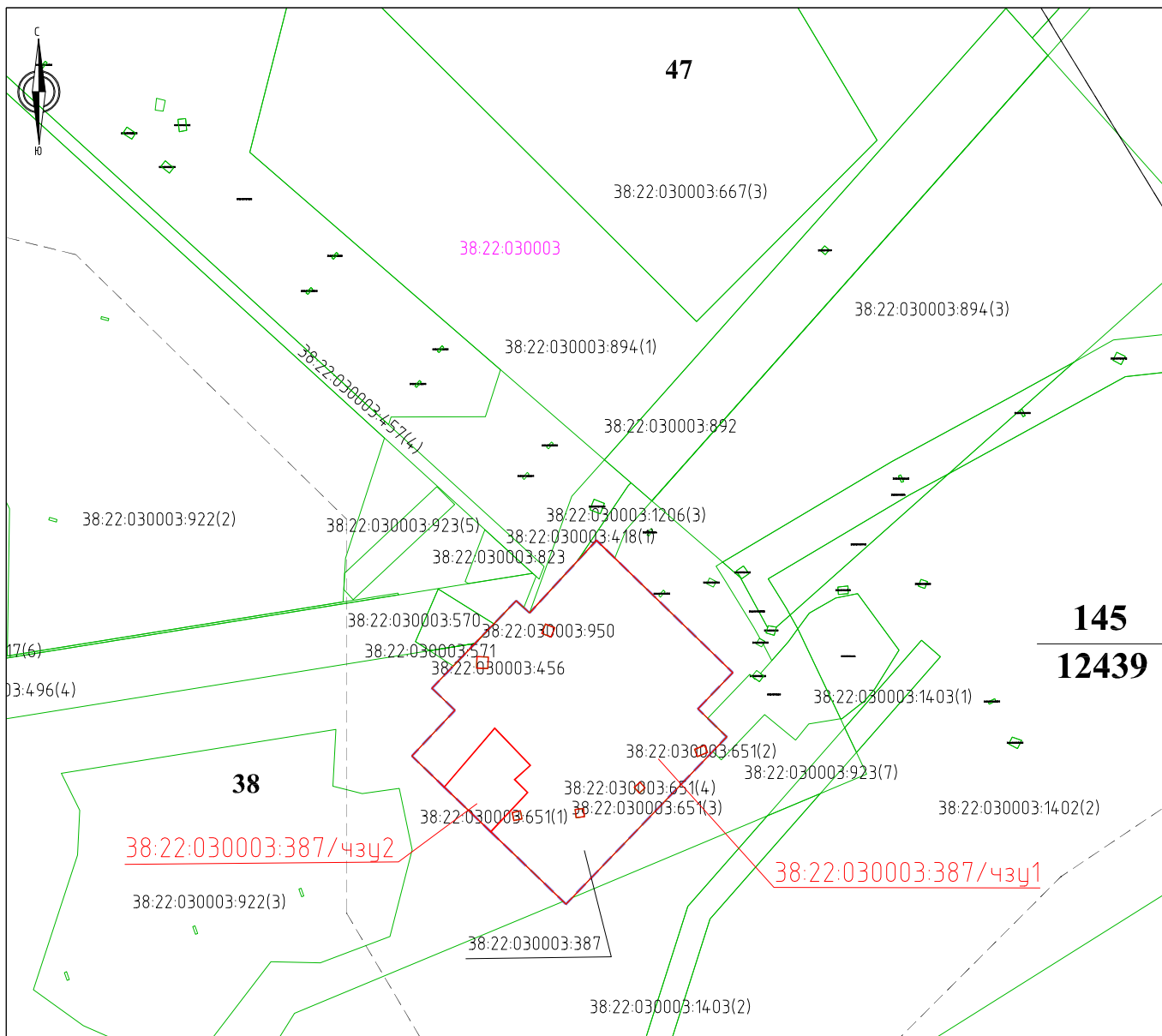
2. Образовать часть земельного (лесного) участка с кадастровым номером 38:22:030003:387, имеющую местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование города Бодайбо и района, Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артемовская дача, эксплуатационные леса, квартал № 145 (в. 47ч.), с разрешенным видом использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, общей площадью 0,2961 га.

Заместитель министра
лесного комплекса
Иркутской области

Э.А. Филиппов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
00A66BE74CD2A0AB0C6CA367C6E75DB4F2
Владелец Филиппов Эдуард Александрович
Действителен с 05.02.2025 по 01.05.2026

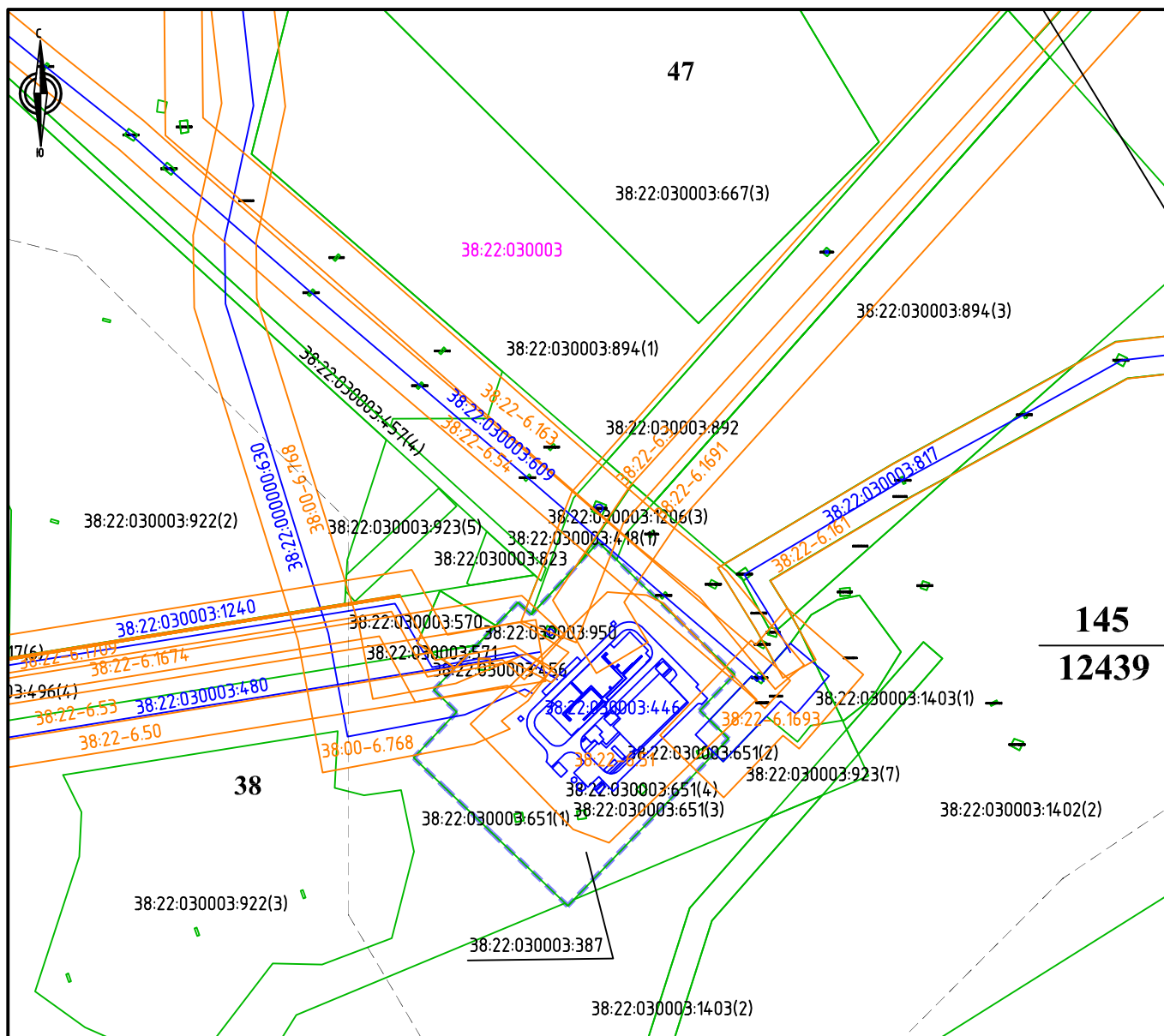
Исп. А.А. Попова
Е.Д. Аксаментова
+7 (3952) 202-407



Условные обозначения:

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ПМТ
- - граница земельных участков по данным ЕГРН
- - границы образуемых земельных участков и их частей
- - граница лесного квартала
- - граница лесотаксационного выдела
- 145** - номер квартала
- 12439** - площадь квартала
- 47** - номер выдела
- 38:22:030003** - номер кадастрового квартала
- 38:22:030003:387** - кадастровый номер земельных участков по данным ЕГРН
- :387/чзц1** - условные номера образуемых частей земельных участков

						ЭП-ПМТ-04П.ГЧ			
						Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Павлова			Ткач	07.05.25		П	1	1
Проверил	Митруев				07.05.25	Чертеж проекта межевания территории	ООО "ЭСП-Иркутск"		
Н.контр.						М 1:5000			
ГИП	Митруев				07.05.25				



Условные обозначения:

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ПМТ
- - граница земельных участков по данным ЕГРН
- - границы ОКС по данным ЕГРН
- 38:22-6.51 - границы зон с особыми условиями использования территорий
- - граница лесного квартала
- - граница лесотаксационного выдела
- 145 - номер квартала
- 12439 - площадь квартала
- 47 - номер выдела
- 38:22:030003 - номер кадастрового квартала
- 38:22:030003:446 - кадастровый номер ОКС по данным ЕГРН

						ЭП-ПМТ-МО.ГЧ		
						Эксплуатация пункта электрического распределительного (РП 110 кВ Полюс) и линии электропередачи воздушной, кабельной всех классов напряжения		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Павлова		Триф.	07.05.25	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Проверил		Митруев			07.05.25		П	1
Н.контр.						Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:5000	ООО "ЭСП-Иркутск"	
ГИП		Митруев			07.05.25			



Условные обозначения:

145 - лесной квартал

47 - лесотаксационный выдел

- границы образуемой части лесного участка

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЭП-ПМТ-МО.ГЧ

Лист

2