**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРОПОТКИНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29 марта 2019 г. п. Кропоткин №29-п**

О внесении изменений в постановление

администрации Кропоткинского городского

поселения № 108-п от 13.11.2018 г. «О внесении

изменений и дополнений в муниципальную

программу «Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования» на 2018-2022 годы

В связи с актуализацией данных муниципальной программы «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018-2022 годы, утвержденной постановлением администрации Кропоткинского городского поселения от 13.11.2018 года №108-п, и внесением приоритетного проекта в состав национального проекта «Жилье и городская среда» подготовленный в рамках выполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018г. №204, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 9 февраля 2019г. №106 «О внесении изменений в приложение N15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кропоткинского муниципального образования, администрация Кропоткинского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=1EF8125867E2D70F332C73C2015BD56F8F16E20063D3314056D6B665AD091297F778562612396826D29141B337EB379850iEgAG) администрации Кропоткинского городского поселения от 13.11.2018г. №108-п «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018-2022 годы (далее - постановление) следующие изменения:

1) в [индивидуализированном заголовке](consultantplus://offline/ref=C604D18144E91CE05B6E7485A11EC4916BCDCB4CBFAF9789000DB12FD307B27D4C1EB38406B78C8E1E385BE71DC02C37B047631DC799C5B1DFE39C05wEkCG) цифры "2022" заменить цифрами "2024";

2) в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=4D3A3CF35D3E6F78DDF229FB6F5BD122304AC6E63F9B518A85DF09145C5097E2AEF17996F4165579F435A776A686A63D4A36B977092203C45406C9B6pAl5G) цифры "2022" заменить цифрами "2024";

3) в пункте 2 цифры "2022" заменить цифрами "2024";

2. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018-2024 годы» в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Кропоткин» и размещению на официальном сайте администрации Кропоткинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Кропоткинского

муниципального образования О.В. Коробов

Утверждена

постановлением администрации

Кропоткинского городского поселения

от 29.03.2019 г. №29-п

Муниципальная программа

«Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования на 2018 - 2024 годы» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Кропоткинского городского поселения |
| Участники муниципальной программы | Собственники помещений, зданий, сооружений. |
| Цели муниципальной программы | Повышение качества и комфорта городской среды на территории Кропоткинского городского поселения |
| Задачи муниципальной программы | 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.  2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий.  3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.  4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.  5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018 - 2024 годы |
| Целевые показатели муниципальной программы | - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;  - площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов;  - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов;  - охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения);  - количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий;  - площадь благоустроенных общественных территорий;  - доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий;  - площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя;  - количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения;  - количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории;  - количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения;  - количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий. |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 3 136 тыс. рублей, из них:  2018 год - 0 тыс. рублей;  2019 год - 784 тыс. рублей;  2020 год - 784 тыс. рублей;  2021 год - 784 тыс. рублей;  2022 год - 784 тыс. рублей;  2023 год - 784 тыс. рублей;  2024 год - 784 тыс. рублей.  Объем финансирования за счет средств областного бюджета, в том числе:  2018 год - тыс. рублей;  2019 год - тыс. рублей;  2020 год - тыс. рублей;  2021 год - тыс. рублей;  2022 год - тыс. рублей;  2023 год - 0 тыс. рублей;  2024 год - 0 тыс. рублей.  Объем финансирования за счет средств местного бюджета, в том числе:  2018 год – 0 тыс. рублей;  2019 год - 784 тыс. рублей;  2020 год - 784 тыс. рублей;  2021 год - 784 тыс. рублей;  2022 год - 784 тыс. рублей;  2023 год - 0 тыс. рублей;  2024 год - 0 тыс. рублей. |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы | |  | | --- | | 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;  2. Благоустройство общественных территорий;  3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;  4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;  5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.  6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома. | |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Улучшение физического состояния дворовых и общественных территорий поселения и обеспечение более комфортных условий проживания населения.  Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий;  Увеличение количества благоустроенных общественных территорий. |

**Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства**

В соответствии с требованиями Федерального закона №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», одним из направлений деятельности органов местного самоуправления является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды, как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Под благоустройством понимается совокупность работ и мероприятий, осуществляемых в целях создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения, а также поддержание в надлежащем состоянии объектов благоустройства, памятников и малых архитектурных форм, формирующих комфортную среду жизнедеятельности.

В состав Кропоткинского городского поселения входят населенные пункты - п. Кропоткин, п. Светлый. Административным центром поселения является п. Кропоткин. Характеристика населенных пунктов представлена в таблице 1.

Населенные пункты Кропоткинского муниципального образования

Таблица 1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенных пунктов | Расстояние до  г. Бодайбо, км | Расстояние до  администра-  тивного центра, км | Занимаемая площадь, га | Численность населения по состоянию на 01.09. 2017 г., чел |
| п. Кропоткин | 130 | центр | 372,0 га | 1 283 |
| п. Светлый | 190 | 60 | 251,0 га | 20 |

Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства РФ от 10 февраля 2017г. №169, определено расходование субсидии на выполнение работ по благоустройству в рамках муниципальной программы в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек.

Таким образом, мероприятия по благоустройству за счет средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, возможны в населенном пункте - п. Кропоткин (далее - поселок).

В существующем жилищном фонде на территории Кропоткинского городского поселения дворовые территории и территории общего пользования не отвечают современным требованиям. Не в полном объеме производилось благоустройство прилегающих территорий к многоквартирным жилым домам. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов зависит и качество жизни населения.

Практически во всех дворах отсутствует освещение придворовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Так же, в большинстве придомовых территорий отсутствует асфальтовое покрытие проездов и тротуаров.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия, повысить комфортность проживания населения в городском поселении, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий, установка малых архитектурных форм для детей.

Численность многоквартирных домов п. Кропоткин (далее - МКД) на 01.09.2017 года составляет 30 ед., число проживающих граждан в них - 716 чел.

Общее количество дворовых территорий МКД - 135 ед., из них количество полностью благоустроенных (обеспеченных твердым покрытием, освещением, оборудованием площадок) по состоянию на 01.09.2017 года - 0 ед.

Количество площадок, специально оборудованных для отдыха - 0 ед.

Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, составляет 23%.

Общее количество общественных территорий на территории поселка составляет 1 ед., из них количество благоустроенных общественных территорий по состоянию на 01.09.2017 года - 0 ед.

Основной объем жилого фонда поселения построен в 60-80 гг. Большая часть жилищного фонда представлена деревянными жилыми домами, составляющими 35,1 тыс.м2. На капитальную жилую застройку, представленную 5-ти этажным жилым домом, приходится 3,4 тыс.м2 или 8,8% жилищного фонда. По структуре этажности преобладают 2-этажные многоквартирные жилые дома. Не все дома, прилегающие к дорогам, имеют ограждение со стороны магистральных улиц. Значительная часть асфальтового покрытия дворовых территорий разрушена из-за несоблюдения сроков службы дорожных покрытий.

Существующая улично-дорожная сеть р.п. Кропоткин представлена главными ул. Центральная, ул. Пушкина, Заречная, а так же сетью улиц местного значения. Улично-дорожная сеть имеет, преимущественно, прямоугольную структуру. Общая протяженность улично-дорожной сети 35,01 км. Улично-дорожная сеть с асфальтовым покрытием составляет 2 км.

Улицы поселения в свое время были отстроены без соблюдения нормативных требований, не обустроены тротуарами, ливневой канализацией и кюветами.

За период с 2012 г. по 2017 г. производились работы по ремонту и асфальтированию дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения. Так же в рамках заключенных муниципальных контрактов производились работы по разборке и устройству деревянных мостов по ул. Центральная и Гагарина. В 2012 году по проекту «Народные инициативы» было осуществлено строительство сцены на центральной площади поселка. Цель проекта заключалась в создании условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения. В 2013 году была произведена реконструкция уличного освещения в рамках благоустройства поселения. В 2015, 2016 гг. были изготовлены и приобретены контейнера по твердо-коммунальные отходы. В 2017 году произведен ремонт пешеходного тротуара (замена асфальтовых кладок) по ул. Центральная протяженностью 143 м.кв. Положено асфальтовое покрытие общей площадью 6 620 м.кв. Объем финансирования составил 17 894,0 тыс.руб., в т.ч. из областного бюджета 786,0 тыс.руб.

Основными проблемами в области благоустройства дворовых и общественных территорий является:

- изношенность или отсутствие асфальтового покрытия внутри дворовых проездов;

- отсутствие тротуаров и пандусов;

- недостаточное количество малых архитектурных форм;

- отсутствие освещения на дворовых территориях;

- не соответствие освещения общественных территорий и дворовых требованиям национальных стандартов. Большая часть уличного освещения осуществляется устаревшими светильниками, имеющими низкий коэффициент полезного действия и высокую потребляемую мощность;

- неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях;

- ветхое состояние подпорных стен дворовых территорий, отсутствие ограждений со стороны магистральных улиц;

- неудовлетворительное состояние детских игровых площадок или их отсутствие;

- неудовлетворительное состояние общественных территорий.

Основным стратегическим направлением деятельности администрации городского поселения является обеспечение устойчивого развития территории городского поселения: модернизация и развитие инженерной инфраструктуры, обеспечение безопасности жизнедеятельности населения, формирование здоровой среды обитания, снижение рисков гибели и травматизма граждан от неестественных причин, обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения.

Благоустройство территории включает в себя комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

Для нормального функционирования поселения большое значение имеет инженерное благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

В настоящее время на многих дворовых территориях имеется ряд недостатков: отсутствуют скамейки, урны, беседки, состояние детских игровых площадок неудовлетворительное, дорожное покрытие разрушено.

Существуют территории, требующие комплексного благоустройства, включающего в себя установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы).

Так же одной из проблем благоустройства территории поселения является негативное, небрежное отношение жителей к элементам благоустройства, низкий уровень культуры поведения в общественных местах, на улицах и во дворах.

**Раздел 2. Цели и задачи программы, сведения о ее показателях**

Право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в основном законе государства – Конституции Российской Федерации. Приоритеты государственной политики в сфере благоустройства определены в приоритетном проекте Российской Федерации «Формирование комфортной городской среды», утвержденном Советом при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21.11.2016 № 10). Проект включает создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств (площадей, улиц, набережных и др.) при широком общественном обсуждении дизайн-проектов благоустройства территорий.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации от   
7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 24 декабря 2018 года № 16) утвержден паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», в состав которого включен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Паспорт регионального проекта Иркутской области «Формирование комфортной городской среды в Иркутской области» был утвержден первым заместителем Губернатора Иркутской области – Председателем Правительства Иркутской области Р.Н. Болотовым 14 декабря 2018 года.».

Для органов местного самоуправления проблема благоустройства территории поселения является одной из самых насущных и требующая каждодневного внимания. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018 - 2024 годы (далее - Программа) содержит мероприятия, направленные на благоустройство дворовых и общественных территорий.

Целью Программы является повышение уровня благоустройства территории городского поселения п. Кропоткин.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского поселения;

- повышение уровня благоустройства общественных территорий (мест предназначенных для массового отдыха жителей поселения);

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий городского поселения п. Кропоткин.

Мероприятия, направленные на благоустройство территории, требуют комплексного подхода к благоустройству и включают в себя:

1) благоустройство общественных территорий (площадей, улиц, пешеходных зон, иных территорий);

2) ремонт дворовых проездов;

3) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

4) установку скамеек;

5) установку урн для мусора.

Реализация цели и задач Программы будет характеризоваться значениями следующих показателей:

Показатели Программы

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя по состоянию на 01.01.2018 г. |
|
| 1. | Площадь благоустроенных дворовых территорий | кв.м. | 0 |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий от общей площади дворовых территорий поселка | % | 0 |
| 3. | Площадь благоустроенных общественных территорий | кв.м. | 0 |
| 4. | Доля благоустроенных общественных территорий от общей площади дворовых территорий поселка | % | 0 |

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Основанием для привлечения средств субсидий из областного бюджета является муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области на 2014-2020 годы». Общий объем расходов на реализацию муниципальной подпрограммы составляет: 3 136 тыс. руб.

Табл.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период реализации программы | Объем финансирования, тыс.руб. | | |
| Финансовые средства, всего | МБ | ОБ |
| Всего за весь период |  | 3 136 |  |
| 2018 год |  | 0 |  |
| 2019 год |  | 784 |  |
| 2020 год |  | 784 |  |
| 2021 год |  | 784 |  |
| 2022 год |  | 784 |  |
| 2023 год |  | 784 |  |
| 2024 год |  | 784 |  |

Объем средств, предусмотренный муниципальной программой, распределяется следующим образом:

- не менее 2/3 объема средств подлежит направлению на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- 1/3 объема средств подлежит направлению на благоустройство общественных территорий.

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с различными рисками, как обусловленными внутренними факторами и зависящими от исполнителя (организационные риски), так и относящимися к внешним факторам (изменение законодательства и внешне экономической ситуации и риски финансового обеспечения).

Комплексная оценка рисков включает в себя:

- изменение федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы;

- низкая активность населения;

- риск недостаточной обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной программы;

- несвоевременное принятие решений в сфере реализации муниципальной программы;

**Раздел 4. Ожидаемые и конечные результаты реализации программы**

Реализация Программы в 2018-2024 годах позволит повысить уровень благоустройства и совершенствование внешнего облика территории Кропоткинского городского поселения за счет:

- обустройства дворовых территорий многоквартирных домов;

- благоустройство общественных территорий;

- повышения уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Кропоткинского городского поселения;

- повышение эстетического качества среды и формирование современного облика, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;

- создание благоприятных и комфортных условий проживания и отдыха населения;

- повышение уровня доступности информации и информирования граждан и заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству территорий поселения;

- повышение социальной активности граждан и заинтересованных лиц;

- создание условий для участия граждан в реализации мероприятий благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

**Раздел 5. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы**

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

**Мероприятие 1.Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.**

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;

2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

3) установка скамеек;

4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в **приложении № 1.**

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни, обязательным является:

- трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

- решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома.

При выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень, обязательным является:

финансовое участие заинтересованных лиц;

софинансирование собственниками помещений в многоквартирном доме по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ (в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

решение собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Финансовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме софинансирования мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Доля финансового участия заинтересованных лиц устанавливается не менее 5 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Постановление № 106) и не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ в случае, если дворовая территория включена в муниципальную программу формирования современной городской среды после вступления в силу Постановления № 106.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году **(приложение № 2)** формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в **приложении № 1.**

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в **приложении № 3.**

**Мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий.**

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году **(приложение № 4),** формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

Мероприятия по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

**Мероприятие 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству **(приложение № 5)**, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения на основании заключенных соглашений с администрацией Кропоткинского городского поселения.

**Мероприятие 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).**

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

**Мероприятие 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.**

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года **(приложение № 6)**, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения, на основании заключенных соглашений с администрацией Кропоткинского городского поселения.

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

В целях вовлечения граждан, организаций в процесс разработки и реализации Программы, постановлением администрации от 16 ноября 2017 года №263-п «Об утверждении Порядков для подготовки и принятия муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утверждены следующие порядки:

порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу (порядок содержит минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовой территории, определенный Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства РФ от 10 февраля 2017г. №169 (далее - Правила), прочие требования);

порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в Программу;

порядок общественного обсуждения проекта Программы.

Для рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой, общественной территории в Программу, распоряжением администрации создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации и иные лица.

По результатам заседания общественной комиссии, представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц, включаются в Программу для общественного обсуждения.

**Мероприятие 6. Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.**

Необходимо проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Иркутской области.

Мероприятия по благоустройству территорий реализуются с учетом:

проведения общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения – не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в муниципальную программу), в том числе при внесении в них изменений;

учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и (или) общественной территории в муниципальную программу, в том числе при внесении в нее изменений;

обеспеченности в срок до 1 марта года предоставления субсидий; проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству таких территорий;

завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий;

осуществления контроля за ходом выполнения муниципальной программы общественной комиссией, созданной в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=5A00DCF25101914D7D8E168DB43959CFF10EBA7EC275F757EEC82EA6C93852CC9244D08297C32BA5CA9B8FC6BFO2JFJ) Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

обязательного установления минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и (или) общественных территорий;

заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

проведения соответствующего мероприятия с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

проведения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых муниципальному образованию Иркутской области предоставляется субсидия:

в срок до даты, установленной соглашением о предоставлении субсидий (в случае, если земельный участок находится в муниципальной собственности, или если собственность на земельный участок не разграничена);

в срок до даты заключения органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области соглашения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидии государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности).

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

**Раздел 6. Механизм реализации программы**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Иркутской области, администрации Кропоткинского городского поселения (далее - Исполнитель). Исполнитель:

формирует предложения к проекту решения Думы Кропоткинского городского поселения о бюджете Кропоткинского муниципального образования по финансированию Программы на очередной финансовый год и плановый период;

является главным распорядителем выделенных на реализацию мероприятий Программы бюджетных средств;

организует исполнение мероприятий Программы, в том числе в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд;

представляет отчеты о реализации мероприятий Программы вышестоящим органам власти, а также размещает их на официальном сайте администрации.

В процессе реализации Программы Исполнитель, (по согласованию с участниками) вправе инициировать решение о внесении изменений в Программу.

Исполнитель несет ответственность за целевое использование средств, предусмотренных Программой, в соответствии с бюджетным законодательством.

Приложение № 1

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в минимальный перечень и дополнительный перечень работ.

1) скамья



|  |
| --- |
| 2) урна: |



3) качели балансирующие



4) карусель



5) уличный светильник



1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами Иркутской области и включает:

1) ремонт дворовых проездов;

2) установку скамеек;

3) установку урн для мусора;

4) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, приведена в таблице 3 к Программе.

Таб. 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №/п | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дворовых проездов с установкой бортового камня | кв.м | 1950,0 |
| 2 | Стоимость установки скамьи | 1 шт. | 5671,0 |
| 3 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 3420,0 |
| 4 | Стоимость светильника | 1 шт. | 5500,0 |

2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня работ, приведена в таблице 4 к Программе.

Таб. 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №/п | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость обустройства контейнерных площадок | 1 шт | 70000,0 |
| 2 | Стоимость установки качели балансирующей | 1 шт. | 12360,0 |
| 3 | Стоимость карусели | 1 шт. | 29870,0 |

Приложение № 2

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования» на 2018-2024 годы

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Номера домов, образующих дворовую территорию** | **Примечание** |
| 1 | Чехова | 27 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, скамеек |
| 2 | Пушкина | 27, 29 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (карусель) |
| 3 | Пушкина | 38 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели) |
| 4 | Заречная | 22, 24 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (карусель), светильники |
| 5 | Заречная | 16 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек |
| 6 | Заречная | 21 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек |
| 7 | Заречная | 25 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка светильников |
| 8 | Заречная | 10 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели), светильники |
| 9 | Заречная | 12 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 10 | Заречная | 9 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек |
| 11 | Заречная | 11 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 12 | Заречная | 13 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 13 | Заречная | 14 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели) |
| 14 | Заречная | 15, 17,19 | Ремонт асфальтового покрытия между домами, проходы к домам, урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 15 | Заречная | 5,6,7,8 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 16 | Заречная | 4 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек, светильников |
| 17 | Заречная | 3 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, светильников |
| 18 | Заречная | 2 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, светильников |
| 19 | Заречная | 1 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели), светильники |
| 20 | Центральная | 7 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек, светильников |

Приложение №3

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня

(в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории

**Общие положения**

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

1.3. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

**2. Разработка дизайн-проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией Кропоткинского городского поселения, а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Кропоткинского городского поселения на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Кропоткинского городского поселения.

Приложение № 4

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
| 1 | ул. Ленина | - | - |

Приложение № 5

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Адресный перечень объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение № 6

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2024 годы»

Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству в 2018-2024 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Улица** | **Дом** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |