

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ К ПРОЕКТУ, ПОДЛЕЖАЩЕМУ РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ:
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕЕ СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА
«ПОЛИГОН ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОТХОДОВ ООО «ПОЛЮС СУХОЙ ЛОГ»»**

В соответствии с утвержденным в установленном порядке техническим проектом № П-02/20-ТП-1 000 «Полюс Сухой Лог» в границах Кропоткинского муниципального образования Бодайбинского района Иркутской области на территории золотодобывающего предприятия на базе месторождения «Сухой Лог» планируется строительство объекта капитального строительства «Полигон твердых коммунальных и производственных отходов ООО «Полюс Сухой Лог» (далее – Полигон ТК и ПО).

Полигон ТК и ПО предназначен для обезвреживания и захоронения отходов производства и потребления, образующихся в результате строительства и эксплуатации горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на золоторудном месторождении «Сухой Лог». Эксплуатация полигона предусматривается с 2024 года в течение 18 лет (включая 6 лет строительства с 2024 по 2029 г одновременно с эксплуатацией построенных объектов). Мощность полигона рассчитана на прием отходов для обезвреживания и захоронения, образующихся в период строительства и эксплуатации горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Сухой Лог».

Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства определены заданием на разработку в соответствии с планируемым местоположением зданий и сооружений, проектируемых в составе объекта.

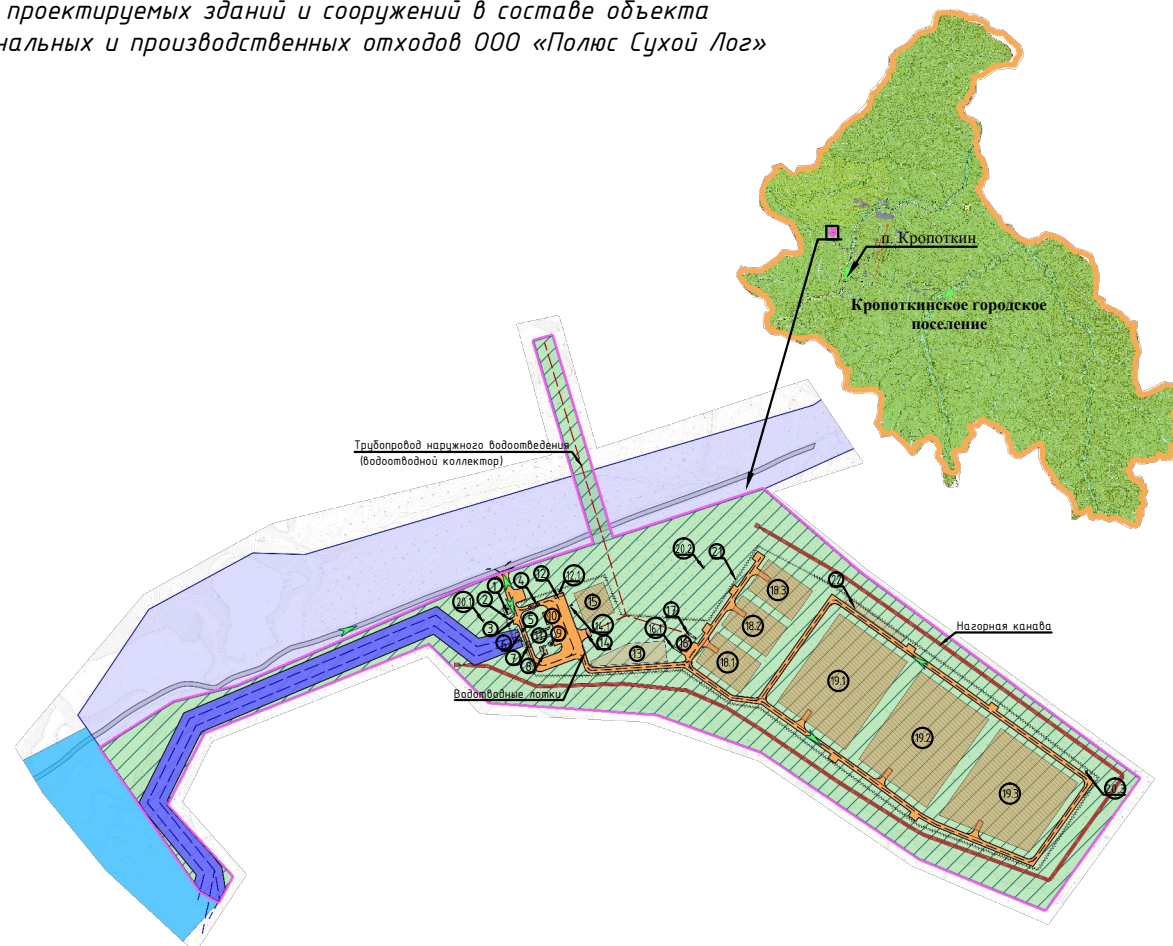
Согласно сведениям Государственного лесного реестра территория, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории, расположена на землях лесного фонда с местоположением: Бодайбинское лесничество, Бодайбинское участковое лесничество, Артемовская дача, эксплуатационные леса, квартал № 116 (в. 60ч, 65ч, 66ч, 79ч). В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного Кодекса для земель лесного фонда градостроительные регламенты не устанавливаются. Основные планировочные решения по организации земельного участка под размещение проектируемых объектов выполнены на основании генерального плана проектируемого месторождения, представленного Заказчиком, с учетом технологической схемы производства и соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Полигон твердых коммунальных и производственных отходов ООО «Полюс Сухой Лог», предполагается использование существующих земельных участков с кадастровыми номерами 38:22:030003:1329, 38:22:030003:1219 и земельного участка, образуемого путем объединения нескольких земельных участков (образование предусмотрено проектной документацией лесного участка, утвержденной Распоряжением Министерства лесного комплекса Иркутской области от 15.02.2021 № 91-283-мр), используемых ООО «Полюс Сухой Лог» на основании действующих договоров аренды. Настоящим проектом межевания территории не предполагается образование земельных участков.

*Схема расположения проектируемых зданий и сооружений в составе объекта
«Полигон твердых коммунальных и производственных отходов ООО «Полюс Сухой Лог»»*

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
1	Здание персонала
2	Выгреб бытовых сточных вод
3	Площадка для мусорных контейнеров
4	Автovesы
5	Мойка для автотранспорта
6	КТП 10/0,4 кВ
7	Ванна для дезинфекции колес автотранспорта
8	Резервуары противопожарного запаса воды
9	Навес для пресса металлических бочек
10	Навес для накопления отходов
11	Инсинератор
12	Площадка для заправки техники
12.1	Резервуар аварийного пролива
13	Площадка для накопления грунта изоляции
14	Локальные очистные сооружения поверхностных стоков
14.1	КНС поверхностных стоков
15	Пруд-накопитель поверхностных стоков
16	Локальные очистные сооружения фильтра
16.1	Резервуар концентрата фильтра
17	Резервуар усреднитель фильтра
18.1-18.3	Карта для захоронения твердых коммунальных отходов
19.1-19.3	Карта для захоронения промышленных отходов
20.1-20.3	Наблюдательные скважины
21	Ограждение полигона ТК/ПО
22	Площадка складирования почвенно-растительного грунта



Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, могут быть уточнены при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

