**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРОПОТКИНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 ноября 2018 г. п. Кропоткин № 108-п

О внесении изменений и дополнений в муниципальную

программу «Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования» на 2018-2022 годы, утвержденную

постановлением администрации Кропоткинского

городского поселения № 284-п от 26.12.2017 г.

В целях корректировки финансовых средств, предусмотренных на благоустройство дворовых и общественных территорий, в связи с актуализацией данных муниципальной программы «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования на 2018-2022 годы», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением администрации кропоткинского городского поселения №76-п от 03.07.2017г., Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2017 года №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы» руководствуясь Уставом Кропоткинского муниципального образования, администрация Кропоткинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018-2022 года, утвержденную постановлением администрации Кропоткинского городского поселения № 284-п от 26.12.2017 г., изложив её в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Кропоткинского городского поселения от 26 декабря 2017 года N 284-п "Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018-2022 годы.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Кропоткин» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Кропоткинского муниципального

образования О.В. Коробов

Приложение

к постановлению администрации Кропоткинского

городского поселения

от 13.11.2018 г. № 108-п

**Муниципальная программа**

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

п. Кропоткин, 2018 год

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования на 2018 - 2022 годы» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Кропоткинского городского поселения |
| Участники муниципальной программы | Собственники помещений, зданий, сооружений. |
| Цели муниципальной программы | Повышение качества и комфорта городской среды на территории Кропоткинского городского поселения |
| Задачи муниципальной программы | 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов. 2. Повышение уровня благоустройства общественных территорий. 3. Повышение уровня благоустройства объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 4. Повышение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. 5. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории.  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018 - 2022 годы |
| Целевые показатели муниципальной программы | - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов; - охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения); - количество реализованных комплексных проектов благоустройства общественных территорий;- площадь благоустроенных общественных территорий; - доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий; - площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя; - количество соглашений, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, о благоустройстве не позднее 2020 года объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в их собственности (пользовании), в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения; - количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, по которым проведена инвентаризация территории; - количество соглашений, заключенных с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, предназначенных для их размещения, об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения; - количество жителей многоквартирных домов, принявших участие в реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.  |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансирования составляет 3 136 тыс. рублей, из них:2018 год - 0 тыс. рублей;2019 год - 784 тыс. рублей;2020 год - 784 тыс. рублей;2021 год - 784 тыс. рублей;2022 год - 784 тыс. рублей;Объем финансирования за счет средств областного бюджета, в том числе:2018 год - тыс. рублей;2019 год - тыс. рублей;2020 год - тыс. рублей;2021 год - тыс. рублей;2022 год - тыс. рублей.Объем финансирования за счет средств местного бюджета, в том числе: 2018 год – 0 тыс. рублей;2019 год - 784 тыс. рублей;2020 год - 784 тыс. рублей;2021 год - 784 тыс. рублей;2022 год - 784 тыс. рублей; |
| Перечень основных мероприятий муниципальной программы |

|  |
| --- |
| 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов; 2. Благоустройство общественных территорий; 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения; 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.  |

 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Улучшение физического состояния дворовых и общественных территорий поселения и обеспечение более комфортных условий проживания населения.Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий;Увеличение количества благоустроенных общественных территорий. |

**Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства**

В соответствии с требованиями Федерального закона №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», одним из направлений деятельности органов местного самоуправления является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды, как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Под благоустройством понимается совокупность работ и мероприятий, осуществляемых в целях создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения, а также поддержание в надлежащем состоянии объектов благоустройства, памятников и малых архитектурных форм, формирующих комфортную среду жизнедеятельности.

В состав Кропоткинского городского поселения входят населенные пункты - п. Кропоткин, п. Светлый. Административным центром поселения является п. Кропоткин. Характеристика населенных пунктов представлена в таблице 1.

Населенные пункты Кропоткинского муниципального образования

Таблица 1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиенаселенных пунктов | Расстояние до г. Бодайбо, км | Расстояние до администра-тивного центра, км | Занимаемая площадь, га  | Численность населения по состоянию на 01.09. 2017 г., чел |
| п. Кропоткин | 130 | центр | 372,0 га | 1 283 |
| п. Светлый | 190 | 60 | 251,0 га | 20 |

Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства РФ от 10 февраля 2017г. №169, определено расходование субсидии на выполнение работ по благоустройству в рамках муниципальной программы в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек.

Таким образом, мероприятия по благоустройству за счет средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, возможны в населенном пункте - п. Кропоткин (далее - поселок).

В существующем жилищном фонде на территории Кропоткинского городского поселения дворовые территории и территории общего пользования не отвечают современным требованиям. Не в полном объеме производилось благоустройство прилегающих территорий к многоквартирным жилым домам. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов зависит и качество жизни населения.

Практически во всех дворах отсутствует освещение придворовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Так же, в большинстве придомовых территорий отсутствует асфальтовое покрытие проездов и тротуаров.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия, повысить комфортность проживания населения в городском поселении, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий, установка малых архитектурных форм для детей.

Численность многоквартирных домов п. Кропоткин (далее - МКД) на 01.09.2017 года составляет 30 ед., число проживающих граждан в них - 716 чел.

 Общее количество дворовых территорий МКД - 135 ед., из них количество полностью благоустроенных (обеспеченных твердым покрытием, освещением, оборудованием площадок) по состоянию на 01.09.2017 года - 0 ед.

Количество площадок, специально оборудованных для отдыха - 0 ед.

Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к площадкам, специально оборудованным для отдыха, составляет 23%.

Общее количество общественных территорий на территории поселка составляет 1 ед., из них количество благоустроенных общественных территорий по состоянию на 01.09.2017 года - 0 ед.

Основной объем жилого фонда поселения построен в 60-80 гг. Большая часть жилищного фонда представлена деревянными жилыми домами, составляющими 35,1 тыс.м2. На капитальную жилую застройку, представленную 5-ти этажным жилым домом, приходится 3,4 тыс.м2 или 8,8% жилищного фонда. По структуре этажности преобладают 2-этажные многоквартирные жилые дома. Не все дома, прилегающие к дорогам, имеют ограждение со стороны магистральных улиц. Значительная часть асфальтового покрытия дворовых территорий разрушена из-за несоблюдения сроков службы дорожных покрытий.

Существующая улично-дорожная сеть р.п. Кропоткин представлена главными ул. Центральная, ул. Пушкина, Заречная, а так же сетью улиц местного значения. Улично-дорожная сеть имеет, преимущественно, прямоугольную структуру. Общая протяженность улично-дорожной сети 35,01 км. Улично-дорожная сеть с асфальтовым покрытием составляет 2 км.

 Улицы поселения в свое время были отстроены без соблюдения нормативных требований, не обустроены тротуарами, ливневой канализацией и кюветами.

За период с 2012 г. по 2017 г. производились работы по ремонту и асфальтированию дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения. Так же в рамках заключенных муниципальных контрактов производились работы по разборке и устройству деревянных мостов по ул. Центральная и Гагарина. В 2012 году по проекту «Народные инициативы» было осуществлено строительство сцены на центральной площади поселка. Цель проекта заключалась в создании условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения. В 2013 году была произведена реконструкция уличного освещения в рамках благоустройства поселения. В 2015, 2016 гг. были изготовлены и приобретены контейнера по твердо-коммунальные отходы. В 2017 году произведен ремонт пешеходного тротуара (замена асфальтовых кладок) по ул. Центральная протяженностью 143 м.кв. Положено асфальтовое покрытие общей площадью 6 620 м.кв. Объем финансирования составил 17 894,0 тыс.руб., в т.ч. из областного бюджета 786,0 тыс.руб.

Основными проблемами в области благоустройства дворовых и общественных территорий является:

- изношенность или отсутствие асфальтового покрытия внутри дворовых проездов;

- отсутствие тротуаров и пандусов;

- недостаточное количество малых архитектурных форм;

- отсутствие освещения на дворовых территориях;

- не соответствие освещения общественных территорий и дворовых требованиям национальных стандартов. Большая часть уличного освещения осуществляется устаревшими светильниками, имеющими низкий коэффициент полезного действия и высокую потребляемую мощность;

- неисправное состояние или отсутствие системы ливневой канализации на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях;

- ветхое состояние подпорных стен дворовых территорий, отсутствие ограждений со стороны магистральных улиц;

- неудовлетворительное состояние детских игровых площадок или их отсутствие;

- неудовлетворительное состояние общественных территорий.

Основным стратегическим направлением деятельности администрации городского поселения является обеспечение устойчивого развития территории городского поселения: модернизация и развитие инженерной инфраструктуры, обеспечение безопасности жизнедеятельности населения, формирование здоровой среды обитания, снижение рисков гибели и травматизма граждан от неестественных причин, обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения.

Благоустройство территории включает в себя комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

Для нормального функционирования поселения большое значение имеет инженерное благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

В настоящее время на многих дворовых территориях имеется ряд недостатков: отсутствуют скамейки, урны, беседки, состояние детских игровых площадок неудовлетворительное, дорожное покрытие разрушено.

Существуют территории, требующие комплексного благоустройства, включающего в себя установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы).

Так же одной из проблем благоустройства территории поселения является негативное, небрежное отношение жителей к элементам благоустройства, низкий уровень культуры поведения в общественных местах, на улицах и во дворах.

**Раздел 2. Цели и задачи программы, сведения о ее показателях**

Решение проблемы благоустройства территорий решается на всех уровнях исполнительной власти. Учитывая возросшие потребности общества в организации и обеспечении достойного отдыха, популяризации здорового образа жизни, президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 21 ноября 2016 года №10) утвержден паспорт приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Основной целью данного проекта является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации путем реализации ежегодно комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству в субъектах Российской Федерации.

Правительством Иркутской области разработана программа «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2022 годы с целью повышения качества и комфорта городской среды на территории муниципальных образований Иркутской области и предусматривающая софинансирование муниципальных программ в сфере благоустройства.

Для органов местного самоуправления проблема благоустройства территории поселения является одной из самых насущных и требующая каждодневного внимания. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Кропоткинского муниципального образования» на 2018 - 2022 годы (далее - Программа) содержит мероприятия, направленные на благоустройство дворовых и общественных территорий.

Целью Программы является повышение уровня благоустройства территории городского поселения п. Кропоткин.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского поселения;

- повышение уровня благоустройства общественных территорий (мест предназначенных для массового отдыха жителей поселения);

- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий городского поселения п. Кропоткин.

Мероприятия, направленные на благоустройство территории, требуют комплексного подхода к благоустройству и включают в себя:

1) благоустройство общественных территорий (площадей, улиц, пешеходных зон, иных территорий);

2) ремонт дворовых проездов;

3) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

4) установку скамеек;

5) установку урн для мусора.

Реализация цели и задач Программы будет характеризоваться значениями следующих показателей:

Показатели Программы

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя по состоянию на 01.01.2018 г. |
|
| 1. | Площадь благоустроенных дворовых территорий | кв.м. | 0 |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий от общей площади дворовых территорий поселка | % | 0 |
| 3. | Площадь благоустроенных общественных территорий | кв.м. | 0 |
| 4. | Доля благоустроенных общественных территорий от общей площади дворовых территорий поселка | % | 0 |

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Основанием для привлечения средств субсидий из областного бюджета является муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области на 2014-2020 годы». Общий объем расходов на реализацию муниципальной подпрограммы составляет: 3 136 тыс. руб.

Табл.3

|  |  |
| --- | --- |
| Период реализации программы | Объем финансирования, тыс.руб. |
| Финансовые средства, всего | МБ | ОБ |
| Всего за весь период |  | 3 136 |  |
| 2018 год |  | 0 |  |
| 2019 год |  | 784 |  |
| 2020 год |  | 784 |  |
| 2021 год |  | 784 |  |
| 2022 год |  | 784 |  |

Объем средств, предусмотренный муниципальной программой, распределяется следующим образом:

- не менее 2/3 объема средств подлежит направлению на финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- 1/3 объема средств подлежит направлению на благоустройство общественных территорий.

Реализация мероприятий муниципальной программы связана с различными рисками, как обусловленными внутренними факторами и зависящими от исполнителя (организационные риски), так и относящимися к внешним факторам (изменение законодательства и внешне экономической ситуации и риски финансового обеспечения).

Комплексная оценка рисков включает в себя:

- изменение федерального и регионального законодательства в сфере реализации муниципальной программы;

- низкая активность населения;

- риск недостаточной обеспеченности финансовыми ресурсами мероприятий муниципальной программы;

- несвоевременное принятие решений в сфере реализации муниципальной программы;

**Раздел 4. Ожидаемые и конечные результаты реализации программы**

Реализация Программы в 2018-2022 годах позволит повысить уровень благоустройства и совершенствование внешнего облика территории Кропоткинского городского поселения за счет:

- обустройства дворовых территорий многоквартирных домов;

- благоустройство общественных территорий;

- повышения уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Кропоткинского городского поселения;

- повышение эстетического качества среды и формирование современного облика, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;

- создание благоприятных и комфортных условий проживания и отдыха населения;

- повышение уровня доступности информации и информирования граждан и заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству территорий поселения;

- повышение социальной активности граждан и заинтересованных лиц;

- создание условий для участия граждан в реализации мероприятий благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

**Раздел 5. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы**

Муниципальная программа включает следующие мероприятия:

**Мероприятие 1.Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.**

Благоустройство дворовой территорией – это совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) ремонт дворовых проездов;

2) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов;

3) установка скамеек;

4) установка урн.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемый к размещению на дворовой территории, установлен в **приложении № 1.**

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

При выполнении видов работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни, обязательным является трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

Трудовое участие заинтересованных лиц реализуется в форме субботника.

Под субботником понимается выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в том числе подготовка дворовой территории многоквартирного дома к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, другие работы.

Доля трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере одного субботника для каждой дворовой территории многоквартирного дома.

Выполнение работ из дополнительного перечня без выполнения работ из минимального перечня не допускается.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году **(приложение № 2)** формируется исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с учетом физического состояния дворовой территории, определенной по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, установлена в **приложении № 1.**

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, установлен в **приложении № 3.**

**Мероприятие 2. Благоустройство общественных территорий.**

Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц. Общественные территории – это территории соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году **(приложение № 4),** формируется исходя из физического состояния общественной территории, определенного по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Очередность благоустройства общественных территорий определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц, в соответствии с порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

Мероприятия по благоустройству общественных территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории, в который включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, утверждается постановлением администрации Кропоткинского городского поселения.

**Мероприятие 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству **(приложение № 5)**, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных объектов, земельных участков), в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения на основании заключенных соглашений с администрацией Кропоткинского городского поселения.

**Мероприятие 4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения (далее – ИЖС).**

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, проводятся инвентаризационной комиссией, созданной муниципальным правовым актом, в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

**Мероприятие 5. Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.**

Адресный перечень ИЖС, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года **(приложение № 6)**, формируется исходя из физического состояния объектов, определенного по результатам инвентаризации, проведенной в порядке, установленном министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) указанных домов (собственников (землепользователей) земельных участков) в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения, на основании заключенных соглашений с администрацией Кропоткинского городского поселения.

Информация о ходе реализации мероприятий муниципальной программы подлежит внесению в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

В целях вовлечения граждан, организаций в процесс разработки и реализации Программы, постановлением администрации от 16 ноября 2017 года №263-п «Об утверждении Порядков для подготовки и принятия муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы, утверждены следующие порядки:

порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу (порядок содержит минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовой территории, определенный Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными [постановлением](#sub_0) Правительства РФ от 10 февраля 2017г. №169 (далее - Правила), прочие требования);

порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в Программу;

порядок общественного обсуждения проекта Программы.

Для рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой, общественной территории в Программу, распоряжением администрации создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации и иные лица.

По результатам заседания общественной комиссии, представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц, включаются в Программу для общественного обсуждения.

**Раздел 6. Механизм реализации программы**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Иркутской области, администрации Кропоткинского городского поселения (далее - Исполнитель). Исполнитель:

формирует предложения к проекту решения Думы Кропоткинского городского поселения о бюджете Кропоткинского муниципального образования по финансированию Программы на очередной финансовый год и плановый период;

 является главным распорядителем выделенных на реализацию мероприятий Программы бюджетных средств;

организует исполнение мероприятий Программы, в том числе в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд;

представляет отчеты о реализации мероприятий Программы вышестоящим органам власти, а также размещает их на официальном сайте администрации.

В процессе реализации Программы Исполнитель, (по согласованию с участниками) вправе инициировать решение о внесении изменений в Программу.

Исполнитель несет ответственность за целевое использование средств, предусмотренных Программой, в соответствии с бюджетным законодательством.

Приложение № 1

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в минимальный перечень и дополнительный перечень работ.

1) скамья



|  |
| --- |
| 2) урна:  |



3) качели балансирующие



4) карусель



5) уличный светильник



1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами Иркутской области и включает:

1) ремонт дворовых проездов;

2) установку скамеек;

3) установку урн для мусора;

4) обеспечение освещения дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, приведена в таблице 3 к Программе.

Таб. 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №/п | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дворовых проездов с установкой бортового камня | кв.м | 1950,0 |
| 2 | Стоимость установки скамьи | 1 шт. | 5671,0 |
| 3 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 3420,0 |
| 4 | Стоимость светильника | 1 шт. | 5500,0 |

2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает следующие виды работ:

1) оборудование детских площадок;

2) оборудование спортивных площадок;

3) оборудование автомобильных парковок;

4) озеленение территорий;

5) обустройство площадок для выгула домашних животных;

6) обустройство площадок для отдыха;

7) обустройство контейнерных площадок;

8) обустройство ограждений;

9) устройство открытого лотка для отвода дождевых и талых вод;

10) устройство искусственных дорожных неровностей с установкой соответствующих дорожных знаков;

11) иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня работ, приведена в таблице 4 к Программе.

Таб. 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №/п | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость обустройства контейнерных площадок | 1 шт | 70000,0 |
| 2 | Стоимость установки качели балансирующей | 1 шт. | 12360,0 |
| 3 | Стоимость карусели | 1 шт. | 29870,0 |

Приложение № 2

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования» на 2018-2022 годы

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп**  | **Улица**  | **Номера домов, образующих дворовую территорию**  | **Примечание**  |
| 1  | Чехова | 27 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, скамеек |
| 2  | Пушкина | 27, 29 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (карусель) |
| 3  | Пушкина | 38 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели) |
| 4 | Заречная | 22, 24 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (карусель), светильники |
| 5 | Заречная | 16 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек |
| 6 | Заречная | 21 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек |
| 7 | Заречная | 25 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка светильников |
| 8 | Заречная | 10 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели), светильники |
| 9 | Заречная | 12 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 10 | Заречная | 9 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек |
| 11 | Заречная | 11 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 12 | Заречная | 13 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 13 | Заречная | 14 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели) |
| 14 | Заречная | 15, 17,19 | Ремонт асфальтового покрытия между домами, проходы к домам, урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 15 | Заречная | 5,6,7,8 | Установка урны для мусора возле каждого дома, подъезда, установка скамеек, светильников |
| 16 | Заречная | 4 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек, светильников |
| 17 | Заречная | 3 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, светильников |
| 18 | Заречная | 2 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, светильников |
| 19 | Заречная | 1 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка детского игрового оборудования (качели), светильники |
| 20 | Центральная | 7 | Установка урны для мусора возле каждого подъезда, установка скамеек, светильников |

Приложение №3

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, предусматривающего текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня

(в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории

**Общие положения**

1.1. Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное описание предполагаемого проекта, изображение дворовой территории или общественная территория, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фото фиксацией существующего положения, с описанием работ, мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории (далее – дизайн проект).

1.3. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или общественная территория с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

**2. Разработка дизайн-проектов**

2.1. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом Правил благоустройства территории Кропоткинского городского поселения, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта может осуществляться как заинтересованными лицами, так и администрацией Кропоткинского городского поселения, а также совместно (далее – разработчик).

2.3. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных настоящей программой и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

2.4 Срок разработки дизайн-проекта – в течение 20 календарных дней с момента включения в адресный перечень многоквартирных домов, дворовых территорий муниципальной программы.

**3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. Обсуждение дизайн-проекта осуществляется на официальном сайте администрации Кропоткинского городского поселения на собраниях граждан с привлечением разработчика.

3.2 Срок обсуждений дизайн-проекта – в течение 10 календарных дней с момента разработки дизайн-проекта.

3.3. Согласование дизайн-проекта осуществляется уполномоченным представителем (представителями) заинтересованных лиц в письменной форме в течение 5 календарный дней с момента окончания срока обсуждения.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в которой включается текстовое и визуальное описание, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории, осуществляется постановлением администрации.

3.5. Утвержденный дизайн-проект подлежит размещению на официальном сайте администрации Кропоткинского городского поселения.

Приложение № 4

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп**  | **Улица**  | **Дом**  | **Примечание**  |
| 1  | ул. Ленина | - | - |

Приложение № 5

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

Адресный перечень объектов недвижимого (включая объекты незавершенного строительства) имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользований) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп**  | **Улица**  | **Дом**  | **Примечание**  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение № 6

к программе

«Формирование современной

городской среды Кропоткинского муниципального

образования на 2018-2022 годы»

Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству в 2018-2022 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп**  | **Улица**  | **Дом**  | **Примечание**  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |