

77 А Д 3871267

ДОВЕРЕННОСТЬ № 1032/Д-ПСЛ/23-24П

Город Москва, двадцать восьмого июня две тысячи двадцать третьего года.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПОЛЮС СУХОЙ ЛОГ», (далее - "Компания"), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2460097355, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1162468090971, код причины постановки на учет (КПП): 380801001, адрес юридического лица: 666904, РОССИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛ., БОДАЙБИНСКИЙ М.Р-Н, БОДАЙБИНСКОЕ Г.П., БОДАЙБО Г., МИРА УЛ., ЗД. 4, ПОМЕЩ. 205, в лице **поверенного Цукурова Игоря Игоревича**, года рождения, место рождения: , гражданство: Российская Федерация, пол: муж., паспорт гражданина Российской Федерации

, код подразделения , зарегистрированного по адресу: , действующего на основании доверенности № 1032/Д-ПСЛ/23, удостоверенной Бушевой Ольгой Васильевной, нотариусом города Москвы 19 июня 2023 года по реестру N 77/87-н/77-2023-1-328, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. Данилову Ирину Владимировну, года рождения, место рождения: , гражданство: Российская Федерация, пол: жен., паспорт гражданина Российской Федерации , код подразделения , зарегистрированную по адресу:

, совершать от имени Компании следующие действия:

- представлять интересы Компании в органах государственной власти и местного самоуправления, организациях и учреждениях Российской Федерации, Иркутской области, включая, но не ограничиваясь, в Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации, Федеральном агентстве водных ресурсов, Федеральном агентстве лесного хозяйства (Рослесхоз), Федеральной службе государственной статистики (Росстат), а также органах и организациях, находящихся в их ведении и подчинении, в Правительстве Иркутской области, органах исполнительной власти Иркутской области, подчиненных Правительству Иркутской области или находящихся в их ведении, в том числе в Министерстве лесного комплекса Иркутской области и его территориальных отделах (подразделениях), лесхозах, лесничествах, Министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области, Службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, Комитете по управлению муниципальным имуществом г. Иркутска, Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями мэрии г.Бодайбо и района, администрации Кропоткинского городского поселения, государственных и муниципальных архивах Иркутской области, Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом (Росимущество) и его территориальных подразделениях, Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органах, Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и его обособленных подразделениях (филиалах), АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» и его филиалах, ФГБУ «Рослесинфорг» и его филиалах, Государственном автономном учреждении «Иркутский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», в отношениях с физическими лицами и организациями, в том числе с правом ведения переговоров, подписания писем и иной документации, принятия у них и передачи им от имени Компании любой документации, результата работ, оказания услуг и информации, по всем вопросам связанным с оформлением прав Компании на земельные и лесные участки, водные объекты, иные объекты недвижимости, переводом земель из одной категории в другую,

Моск-

проведением кадастровых и лесоустроительных работ, в том числе по межеванию земельных участков, по уточнению границ и площади земельных участков, рекультивации земель, а также по вопросам использования лесов и лесовосстановления для чего предоставить следующие полномочия:

- подписывать, подавать и получать заявления и ходатайства, письма и запросы, отчеты, акты, решения (заключения), справки, в том числе о совершении юридически значимых действий, с приложением необходимых документов;

- подписывать и подавать заявления о предварительном согласовании предоставления земельных участков, предоставлении земельных участков в аренду, заключении соглашений об установлении сервитутов, установлении публичных сервитутов, выдаче разрешений на использование земельных участков, о заключении и расторжении договоров аренды земельных (лесных) участков, об утверждении проектной документации лесных участков (внесении изменений в нее), прохождении проектов освоения лесов государственной экспертизы (внесении изменений в них), о подготовке актов несоответствия данных государственного лесного реестра натурному обследованию лесных участков, лесные декларации, отчеты об использовании лесов (1-ИЛ), о воспроизводстве лесов и лесоразведении (1-ВЛ), об охране лесов от пожаров (1-ОЛ), отчеты о защите лесов (1-ЗЛ), информацию об объемах и породном составе вырубаемой на арендуемом лесном участке древесины, об утверждении документации по планировке территории, получать документы по результатам рассмотрения данных заявлений, а также подписывать от имени Компании проекты лесовосстановления, подписывать и подавать другие заявления и документы, необходимые для исполнения данных полномочий;

- представлять заявления и документы об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков (изменений в них), иных объектов недвижимости, с правом их подписания, а также получать кадастровые планы и иные документы, совершать все необходимые действия, связанные с оформлением кадастровых планов, присвоением кадастровых номеров и почтовых адресов, подавать заявления о кадастровом учете и снятии с кадастрового учета, об учете изменений объекта недвижимости, об учете части объекта и адреса правообладателя, об исправлении технических и реестровых ошибок, о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости;

- подавать заявления и документы на предоставление государственных и муниципальных услуг об осуществлении государственной регистрации прав на недвижимое имущество, в том числе на государственную регистрацию возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения права на недвижимое имущество и сделок с ним, на приостановление и прекращение государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об ошибке в записях, о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе обобщенных сведений о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, сведений о переходе права и справок о содержании правоустанавливающих документов, с правом подписания необходимых документов, получения любых документов, в том числе свидетельств о государственной регистрации прав, выписок из Единого государственного реестра недвижимости;

- подписывать акты приема-передачи документов;

- согласовывать акты об оказании услуг, акты о выполнении работ, акты сдачи-приемки выполненных работ по лесовосстановлению, кадастровых, лесоустроительных услуг (работ), работ по подготовке технических планов (технических паспортов), актов обследования объектов недвижимости, заключений кадастрового инженера на предмет квалификации имущества, подписывать иные документы по договорам оказания услуг (выполнения работ) по лесовосстановлению, кадастровых, лесоустроительных услуг (работ), работ по подготовке технических планов (технических паспортов), актов обследования объектов недвижимости, заключений кадастрового инженера на предмет квалификации имущества (кроме первичных учетных документов);

- участвовать в рабочих комиссиях;

подписывать и подавать от имени Компании иные заявления, ходатайства, запросы получать любые документы, необходимые для исполнения данных полномочий, получать документы, заверять копии документов, посылать и получать корреспонденцию, относящуюся к вышеуказанным действиям, а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком по тридцатое апреля две тысячи двадцать пятого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Игнатов Игорь Игоревич

ва Российская Федерация. Город Москва.

Двадцать восьмого июня две тысячи двадцать третьего года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Южаковой Ольгой Юрьевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Бушевой Ольги Васильевны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/87-н/77-2023-1-407.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3200 руб. 00 коп.



[Handwritten signature]

О.Ю.Южакова



15.417.829



Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 163 листа
Временно исполняющая
обязанности нотариуса