**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА КРОПОТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**п. Кропоткин**

от «24» сентября 2020г. №35

Об итогах подготовки к

отопительному сезону 2020-2021гг. в

Кропоткинском городском

поселении

Заслушав информацию об итогах подготовки к отопительному сезону 2020-2021гг., руководствуясь статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Уставом Кропоткинского муниципального образования, Дума Кропоткинского городского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Информацию об итогах подготовки к отопительному сезону 2020-2021гг. принять к сведению.
2. Направить данное решение главе Кропоткинского муниципального образования для подписания и опубликования.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Кропоткин» и размещению на официальном сайте администрации Кропоткинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы Кропоткинского

городского поселения О.В. Лебедева

Подписано:

«24» сентября 2020 г.

Глава Кропоткинского О.В. Коробов

муниципального образования Подписано:

«24» сентября 2020 г.

Приложение

к решению Думы Кропоткинского городского поселения

№ 35 от 24 сентября 2020 г.

Информация об итогах подготовки к отопительному сезону

2020-2021гг. в Кропоткинском городском поселении

В соответствии с постановлением Главы Кропоткинского муниципального образования от 07 сентября 2020 г. за № 68-п «О начале отопительного сезона 2020-2021гг.» определена дата начала отопительного сезона 15 сентября 2020г.

На базе предприятия изданы распоряжения «О начале отопительного сезона 2020-2021 гг.», «О создании комиссии для проведения проверки о готовности жилого фонда к началу отопительного периода 2020-2021 гг.», «О проверке знаний технологического персонала».

На территории Кропоткинского городского поселения осуществляет свою деятельность МУП «Тепловодоцентраль», которое определено, как единая гарантирующая организация в сфере тепло-водоснабжения.

МУП «ТВЦ» имеет один теплоисточник – блочно-модульную котельную (БМК) на твердом топливе, мощностью 6,0 Гкал/час (6,96 МВТ), расположенную по адресу: Иркутская область, Бодайбинский район, п. Кропоткин, ул. Заречная, 8а.

В модуле котельной установлены три водогрейных котла КВм-2,32 Гкал/час в комплекте с топкой механической моноблочной. Расчетный расход угля – 463 кг/час, рекомендованный вид топлива – каменные и бурые угли Иркутского и Красноярского бассейнов. Нормативный запас топлива, утвержденный министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области на 2020 год, составляет 4610,8 тонны.

МУП «Тепловодоцентраль» заключен контракт № 001 от 28.04.2020 г. на поставку угля марки Д – длиннопламенный, в количестве 2 000 тонн на общую сумму 14 867 325,20 руб., оплачено предприятием 9 млн. руб., из них – 7 млн. руб. – топливная субсидия, из средств экономически обоснованного размера недополученных доходов по услугам отопления и горячего водоснабжения. В рамках действующего контракта планируется заключить дополнительное соглашение на допоставку 200 т. угля.

Плановые графики ремонта тепловых сетей и источника тепловой энергии (БМК) были разработаны и утверждены в апреле текущего года.

Был осуществлен ремонт участков тепловых, канализационных сетей, а именно:

- ул. Заречная – 12, замена подачи, обратки, х/в, кранов на вводе в дом - собственные средства;

- ул. Заречная – 15, замена стояков (полипропилен) в квартирах № 2, 3 - собственные средства;

- ул. Гагарина 19/5, в квартире произведена замена разводки на полипропилен – собственные средства;

- кап. ремонт т\с ТК24-ТК27-ТК33 ул. Набережная, 332 метра – муниципальный контракт без учета трубного материала, собственные средства;

- ул. Заречная 9-11, замена канализационной трубы (металл) в подземном исполнении Ду 159, 16,5 м. – собственные средства;

- ул. Заречная 17, замена канализационной трубы (металл) с подводом до подземки Ду 110, 4 м. – собственные средства;

- ул. Центральная 7, укладка канализационной трубы с переливом ДУ 159 (пластик) 28 м. – собственные средства;

Все запланированные мероприятия по ремонту теплоисточника выполнены практически в полном объеме (план ремонта в процентном соотношении прилагается).

Были проведены дополнительные ремонтные работы по БМК не вошедшие в план :

- Ревизия подпиточных насосов № 1, 2;

- Ревизия сетевых насосов № 1, 2;

- Замена колеса на дымососе № 2;

- Замена вводного автомата на БМК;

- Ревизия и замена щита управления № 1;

- Ремонт поддува на котле №2;

- Приведен в рабочее состояние запасной компрессор в здании водонасосной станции.

7-8 сентября опрессованы тепловые сети по ул. Центральная 7, ул. Строительная. 14 сентября полная опрессовка всех тепло-, водосетей жилых домов, зданий бюджетной сферы и помещений сторонних и прочих организаций. Отопительный сезон 2020-2021гг. по Кропоткинскому городскому поселению был начат 15 сентября 2020г.

Для обеспечения надежности функционирования объектов жилищно-коммунального комплекса, своевременной и всесторонней подготовки к отопительному периоду и его организованному проведению, а также в целях достижения устойчивого тепло и водоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, силами МУП «ТВЦ» совместно с администрацией Кропоткинского городского поселения проведена подготовка объектов жилищно-коммунального комплекса к отопительному периоду 2020-2021гг., которая проводилась в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения их сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Для проведения качественного ремонта оборудования БМК, были приобретены и краны шаровые флансовые ALSO Ду: 200 – 2 шт., Ду: 250 – 2 шт. (на сетевые насосы) на сумму 89 тыс. руб.; Реагент для промывки теплообменников Nфаза 100 л. на сумму 100 тыс. руб.; Рабочее колесо для дымососа на сумму 40,8 тыс. руб.; Автоматические выключатели, реле, базовые модули на общую сумму 46,2 тыс. руб.; Торцевой уплотнитель 1 шт. на сумму 26,6 тыс. руб.; Сетка к фильтрам Ду: 250 – 3 шт. на сумму 27,5 тыс. руб.;

**Данные об объеме и о структуре производства, потребления и передачи энергетических ресурсов в 2020-2021 гг. на территории Кропоткинского городского поселения (план)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  ресурса | Единица  измерения | Объем  производства | Объем  потребления | Объем  полезного  отпуска |
| Тепловая  энергия | Гкал | 15980,27 | 14514,32 | 14514,32 |
| Вода | Куб.м | 54270,9 | 54270,9 | 54270,9 |

Согласно проведенной работе по формированию пакета документов на установление долгосрочных тарифов 2020-2024гг. по услугам отопления и горячего водоснабжения Службой по тарифам Иркутской области приказами № 178-спр и № 179-спр от 16.08.2019г. установлены долгосрочные тарифы на теплоноситель и горячую воду, действующие с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года. Службой по тарифам Иркутской области внесены изменения в действующие приказы, № 436-спр от 20.12.2019г., № 135-спр от 19.08.2020г. на основании комплексной проверки прошедшей с 15.05.20г. по 03.06.20г. по защите установленного долгосрочного тарифа.

**План ремонта по цеху ТВК в летний период 2020 г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект | Вид работы | Диаметр (Ду) | Длина (м) | Кол-во (шт) | Выполнение % |
| БМК  БМК | 1. Промывка, очистка топок от частиц золы (внутренние экраны топок) |  |  | 3 | Май – июнь  100% |
| 1. Очистка от частиц пыли поверхностей оборудования в здании БМК (котлы, насосы, двигателя, трубы, щиты управления, короба дымоходов, ШЗУ) |  |  | Все | Июнь  100% |
| 1. Очистка дымовой трубы от частиц пыли (через люк) | 820 |  | 1 | Май  100% |
| 1. Очистка от частиц пыли улитки дымососа ДН10\1500, участка короба дымохода, прилегающую к дымососам территорию. |  |  | 3 | Май  100% |
| 1. Очистка от частиц пыли элементов электрооборудования в щитах управления, с применением компрессора. |  |  | 14 | Август - сентябрь (электрик)  100% |
| 1. Ревизия, замена КИПиА |  |  | Все | Июнь – август 100% |
| 1. Ревизия барнушки электродвигателя (чистка, протяжка контактов, клемм), смазка подшипников (литол 24) |  |  | 32 | Июль – август  100% |
| 1. Ревизия – чистка фильтра ВСХН-80 (холодное водоснабжение) |  |  | 1 | Июнь  100% |
| 1. Ревизия, чистка фильтра ФФМ250 (подача+обратка); Приобретение, замена фильтра ФФМ250 |  |  | 2  2 | Июнь  Сентябрь  100% |
| 1. Замена вентилей (система охлаждения боковой дверцы топки ТШПм-2,32 КБ) на котлах КВм-2,32КБ №№1,2,3 | 15 |  | 12 | Июнь  100% |
| 1. Замена гибкой подводки (система охлаждения боковой дверцы топки ТШПм-2,32 КБ) на котлах КВм-2,32КБ №№1,2,3   Приобретение | 15  15 | 0.40  0.50 | 6  6 | Июнь  100% |
| 1. Переупаковка РВД КРТ Е N853 2SN12 2.75 BAR на подающих планках котла №№1,2,3 | 25 | 0.150 | 6 | Июнь  100% |
| 1. Демонтаж – чистка – замена изношенных уплотнений на пластинахNT150LHV теплообменников NT150LHV/B-16/107 №№1,2,3; монтаж теплообменников NT150LHV/B-16/107 №№1,2,3   Приобретение |  |  | 3  3 | Июль –  Август  100% |
| БМК  БМК | 1. Заделка щелей по длине топочных блоков котла КВм-2,32 КБ №№1,2,3 шнуровым асбестом   Приобретение |  | 20 |  | Июнь  100% |
| 1. Ревизия, ремонт агрегата отопления АО2-6,6м3 (сварка аргоном) №№1,2   Демонтаж-монтаж. |  |  | 2 | Июнь – июль  50 % не критично |
| 1. Ремонт, ревизия цепи транспортера ШЗУ ПОЛОТНО УСУ30Т640 (двойная цепь с лопатками) |  | 76 |  | Июнь (сварочные работы)  100% |
| 1. Наплавка звездочек на натяжных валах; |  |  | 2 | Июнь (сварочные работы)  100% |
| 1. Замена направляющего уголка 50х50мм на транспортере ШЗУ   Приобретение  Ремонт изношенного уголка с применением пластин |  | 76 |  | Июнь (сварочные работы)  100% |
| 1. Замена запорной арматуры на теплообменниках №№1,2,3 (задвижка шаровая, флянцевая)   Приобретение: в работе | 159 |  | 12 | Июнь (сварочные работы) |
| 1. Замена запорной арматуры на котлах КВм-2,32 КБ №№1,2,3   Приобретение: в работе | 159 |  | 9 | Июнь (сварочные работы) |
| 1. Циклон №№1,2,3: ревизия, очистка внутренней поверхности, проверка на герметичность, замена изношенных металлических пластин t-4мм |  | 0.35х0.8 | 12 | Июнь (сварочные работы)  100% |
| 1. Ревизия подшипников 6204 2RS (закрытые) на направляющих роликах скипа №№1.2,3   - смазка (литол24);  -замена изношенных  Приобретение |  |  | 42  42  12 | Июль-август  100% |
| 1. Замена каната стального на скипах №№1,2,3   Приобретение | 11.5 |  | 90 | Июль-  Август  100% |
| 1. Установка компенсаторов подача+обратка. Замена флянцев, прокладок. |  |  | 4 | Июнь  (Сварочные работы)  100% |
| 1. Ревизия, ремонт сетевых насосов |  |  | 2 | Июнь 100% |
| 1. Приобретение резервного сетевого насоса в комплекте. : в работе, готовятся коммерческие предложения |  |  | 1 | Август |

**ПЛАН**

**мероприятий по ремонту тепловых и канализационных сетей в летний**

**период 2020 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование мероприятий** | **Срок исполнения** |
| 1 | Замена аварийного участка тепловой сети ул. Заречная д. 10-14 (муниципальный контракт) | Июль – Август  100% |
| 2 | Ремонт тепловой сети (подача) диаметром 159мм. на участке тепловой сети по ул. Заречная 10, - снятие временно установленных хомутов, приваривание стальных накладок. | Июль - Август  100% сделано в 2019 г. |
| 3 | Замена аварийного участка тепловой сети ул. Заречная д. 9-21 (муниципальный контракт) | Июль – Август  100% |
| 4 | Замена аварийного участка тепловой сети Набережная х/в, подача + обратка частично (муниципальный контракт) | Август-Сентябрь  100% |
| 5 | Замена аварийного участка тепловой сети -27 метров, включая подземку, в трехтрубном исполнении диаметром 76 мм. (подача +обратка), диаметром 40 мм. (холодное водоснабжение) от магистрали – до ввода в здание «Школа» | Июль-Август  Сделано 2019 г. |
| 6 | Замена аварийных участков тепловой сети (7+7=14 метров) в трехтрубном исполнении диаметром 50 мм. (подача + обратка), диаметром 25 мм. (холодное водоснабжение) по ул. Заречная д. № 5, 6 (подземка) от колодца до ввода в дом. | Июль  0% в работе |
| 7 | Замена аварийного участка тепловой сети Центральная д. 7 (Валютный) подача + обратка. | Июнь  0% переходит в план 2021 г. Кап. Ремонт |
| 9 | Замена кранов на ввод в дом:  Заречная 5 д.50 – 2 шт; д.25 1 шт.  Заречная 12д 40 – 2шт; д 25 – 1 шт.  Заречная 14 д. 40 -2 шт; д. 25 – 1 шт.  Заречная 11 д. 76 -1 шт.  Заречная 24 д.32-2шт. д. 25-1шт.  Заречная 17 д.15-3шт. | Июнь  0% в работе |
| 10 | Ремонт изношенных коробов т\т и утепление участков тепловой и канализационной сетей | Август- Сентябрь  70% |
| 11 | Замена аварийного участка тепловой сети ул. Заречная д. 16 разводка по дому (подвал) + замена т/т частично от д. 21 до магазина «Старатель» | Июнь – Июль  1. Разводка -100%  2. Т/трасса в план 2021 г. Кап. ремонт |
| 12 | Замена аварийного участка тепловой сети от магазина «Теремок» до колодца. | Август  В 2020 г. частичная замена в работе.  В план 2021 г. кап.ремонт. |
| 13 | Замена аварийного участка ул. Набережная от Музыкальная школа до Амбулатории (гараж) подземка. (муниципальный контракт). | Август  100% Собственные средства |
| 14  15 | Ремонт, утепление теплосети ул. Заречная 21– ул. Заречная25  Водозабор сделать спутник + короб + утеплить | Июнь  100% |

**ПЛАН**

**ремонта и восстановительных работ на канализационных коллекторах и сетях в летний период 2020 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект** | **Вид работ** | **Размер (м\*м)** | **Кол-во(шт)** | **Примечание** |
| Заречная 1  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор. Замена крышки 1,5\*1,5, ремонт колодца | 1,5х1,5 | 1 | Июнь  Июнь |
| Заречная 2  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор-  Очистить, промыть коллектор-  План 2021 г. – кап.ремонт | 1х1  1.5х1.5  2х2 | 4  1  1 |
| Заречная 3  100% | Очистить , промыть коллектор.  Расширить подъезд для вакуумной автомашины «Урал» | 3х3 | 1 |
| Заречная 4  100% | Откачать, очистить коллектор | 4х4 | 1 |
| Заречная 5  100% | Очистить, промыть коллектор;  Ремонт крышки коллектора №1 | 1.5х1.5 | 2  1 |
| Заречная 6  100% | Очистить, промыть коллектор | 2х2 | 1 |
| Заречная 7  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор. Изготовить крышку доска 40 мм, | 1.5х1.5  0,4\*0,4 | 1  1 |
| Заречная 8  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5 | 1 |
| Заречная 9  100% | Откачать, очистить коллектор | 3х3 | 1 |
| Набережная 8  100% | Очистить, промыть коллектор | 1.5х1.5 | 1 |
| Заречная 10  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор;  Ремонт короба коллектора №№1,2  Материал: брус 18х18 (м3) | 1.5х1.5  2х2 | 3  2  1 |
| Заречная 11  100% | Очистить, промыть коллектор. Замена трубы (подземка) от дома до колодца. | 3х3 | 1 |
| Заречная 12  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5 | 3 |
| Заречная 13  100% | Очистить, промыть коллектор | 2х2 | 1 |
| Заречная 14  100% | Очистить, промыть коллектор;  Проверить перелив в центральный коллектор. Замена трубы (подземка) от дома до колодца. | 1.5х1.5 | 2 |
| Заречная 15  100% | Очистить, промыть коллектор | 2х2 | 1 |
| Заречная 16  80% в работе | Очистить, промыть промежуточный коллектор;  Оттайка, чистка, промывка центрального коллектора;  Изготовить крышку на центральный коллектор : материал- доска 40 мм, (м3)  Ремонт короба коллектора: материал- брус 18х18 (м3) | 1.5х1.5  3х3  3х3  3х3 | 4  1  1  1 |
| Заречная 17  100% | Очистить, промыть коллектор.  Очистить, промыть канализационную трубу от 2го подъезда до коллектора.  Замена трубы (подземка) от дома до колодца.  План 2021 г. – кап. ремонт | 2х2 | 1  1 | Июнь |
| Заречная 19  План 2021 г. | Очистить , промыть коллектор | 1.5х1.5  2х2 | 1  2 |  |
| Заречная 21  План 2021 г. | Очистить, промыть коллектор | 3х3 | 1 |  |
| Заречная 22  План 2021 г. | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5  2х2 | 4  1 |  |
| Заречная 24  План 2021 г. | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5  2х2 | 4  1 |  |
| Заречная 25  План 2021 г. | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5  3х3 | 3  1 |  |
| Пушкина 20  100% | Очистить, промыть коллектор | 1х1 | 1 |  |
| Пушкина 27  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5 | 3 |  |
| Пушкина 29  100% | Очистить промыть центральный коллектор ;  Очистить, промыть промежуточный коллектор (вахта);  Разобрать, прочистить, промыть канализационную трубу д. 110мм, утеплить, изготовить короб.  Материал- доска 40мм (по 6 м) | 4х4  1х1 | 1  1  40 |  |
| Пушкина 38  План 2021 г. | Очистить, промыть промежуточный коллектор | 1.5х1.5  2х2 | 4  1 |  |
| Строительная 4  План 2021 г. | Очистить, промыть коллектор | 1х1 | 1 |  |
| Строительная 6  План 2021 г. | Очистить, промыть коллектор. | 1х1 | 1 |  |
| Строительная 8  План 2021 г. | Очистить, промыть коллектор | 1х1 | 1 |  |
| Центральная 7  100% | Очистить, промыть промежуточный коллектор; | 1.5х1.5 | 2 |  |
| Набережная 1  100% | Очистить, промыть коллектор. |  |  |  |