**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРОПОТКИНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15 ноября 2022 г. п. Кропоткин № 273-п**

Об утверждении муниципальной программы

«Использование  и  охрана  земель  на территории

Кропоткинского муниципального образования

на 2023-2027 годы»

В соответствии со статьями 11, 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кропоткинского муниципального образования, администрация Кропоткинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Кропоткинского муниципального образования на 2023-2027 годы» (Приложение).

2. Признать утратившими силу с 1 января 2023 года:

- постановление администрации Кропоткинского городского поселения № 35-п от 09.04.2019 года «Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории Кропоткинского муниципального образования на 2019-2022 годы»;

- постановление администрации Кропоткинского городского поселения № 60-п от 01.07.2019 года « О внесении изменений в муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Кропоткинского муниципального образования на 2019-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Кропоткинского городского поселения № 35-п от 09.04.2019 года;

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кропоткинского муниципального

образования О.В. Коробов

Приложение

к постановлению администрации Кропоткинского городского поселения

от 15.11.2022г. № 273-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ОХРАНА ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ**

**КРОПОТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НА 2023-2027 ГОДЫ»**

**1. Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Использование и охрана земель на территории Кропоткинского муниципального образования на 2023-2027 годы» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Кропоткинского городского поселения |
| Участники Программы | Администрация Кропоткинского городского поселения.Иные организации, участвующие в реализации мероприятий муниципальной программы |
| Цель Программы | Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земель на территории Кропоткинского городского поселения, предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности. Систематическое проведение инвентаризации земель |
| Задачи Программы | 1. Создать условия для эффективного управления земельными ресурсами на территории городского поселения;2. Обеспечить рациональное использование земель на территории городского поселения;3. Обеспечить реализацию мер по совершенствованию государственного кадастра недвижимости на территории городского поселения;4. Повысить эффективность использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; |
| Сроки реализации Программы | С 2023 по 2027 годы |
| Объемы и источники финансирования | При реализации Программы финансирование не предусмотрено  |
| Ожидаемый результат от реализации Программы | 1. Эффективное управление, распоряжение и использование земель на территории городского поселения.2. Увеличение налоговых, неналоговых доходов от распоряжения и использования земель на территории городского поселения.3. Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в гражданский оборот.4. Восстановление нарушенных земель |

**2. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в соответствующей сфере реализации муниципальной программы**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Муниципальная программа направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Кропоткинского городского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне городского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Кропоткинского городского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

 В целом экологическая ситуация на территории Кропоткинского муниципального образования не является кризисной, но все же далека от благополучной. Анализ существующей ситуации показывает, что в муниципальном образовании имеются экологические проблемы, не позволяющие в полной мере достичь требуемого качества окружающей среды.

В настоящее время одной из основных экологических проблем является высокий уровень загрязнения атмосферного воздуха в результате выбросов от промышленных предприятий и автотранспорта.

Негативное воздействие на окружающую среду оказывают накопленные отходы потребления, размещенные в неотведенных для этого местах, а также отходы производства, грунт, образованный при производстве землеройных работ, вскрышные породы от добычи полезных ископаемых открытым способом.

Бережное отношение к окружающей среде определяется экологической культурой населения, которая на сегодняшний день остается на недостаточно высоком уровне, о чем свидетельствуют наблюдаемые повсеместно свалки бытовых отходов, замусоренность рекреационных зон и лесных массивов вблизи населенных пунктов.

**3. Приоритеты и цели государственной политики в сфере использования и охраны земель.**

Государственное регулирование земельных отношений ставит перед собой следующие цели:

 - обеспечение государственных и общественных потребностей и приоритетов развития;

 - защита окружающей среды и пользование природными ресурсами;

 - обеспечение безопасности и обороны страны;

 - рациональное использование земель.

 Приоритеты государственной политики в сфере использования и охраны земель:

1. Приоритет охраны земли как части окружающей среды и средства производства перед использованием ее как недвижимости (содержание – владение, пользование и распоряжение землей осуществляется собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде);

2. Приоритет охраны жизни и здоровья человека – использование и охрана земель должны обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить вредное воздействие на его здоровье;

3. Приоритет сохранения особо ценных земель – изъятие земель сельскохозяйственного назначения, лесного фонда (леса первой группы), особо охраняемых природных территорий и других особо ценных земель для иных целей ограничивается или запрещается Федеральными законами.

**4. Цели и задачи Программы.**

Цель Программы:

- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановки в городском поселении; сохранение и реабилитация природы поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;

- сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

1. Создать условия для эффективного управления земельными ресурсами на территории городского поселения;

2. Обеспечить рациональное использование земель на территории городского поселения;

3. Обеспечить реализацию мер по совершенствованию государственного кадастра недвижимости на территории городского поселения;

4. Повысить эффективность использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

**5. Целевые индикаторы программы и оценка эффективности реализации Программы.**

1. Увеличение количества проведенных в муниципальном образовании мероприятий по контролю за использованием и охраной земель;

2. Увеличение количества проведенных в муниципальном образовании мероприятий по уборке и озеленению территории;

3. Увеличение количества проведенных проверок соблюдения земельного законодательства в поселении;

4. Повышение доходов в муниципальный бюджет от уплаты соответствующих налогов и сборов;

5. Отсутствие фактов нарушения земельного законодательства.

 Оценка эффективности выполнения Программы проводится для обеспечения ответственного исполнителя оперативной информацией о ходе и промежуточных результатах выполнения мероприятий и решения задач Программы. Результаты оценки эффективности используются для корректировки среднесрочных графиков выполнения мероприятий Программы и плана ее реализации.

Эффективность реализации Программы оценивается исходя из достижения запланированных результатов каждого из основных показателей (индикаторов) сопоставлением плановых и фактических значений показателей программы при условии соблюдения обоснованного объема расходов.

Информация о ходе и промежуточных результатах выполнения Программы носит обобщенный характер, но является результатом расчета, основывается на массиве первичных данных, отражает итоговое состояние и позволяет проводить анализ в случае получения неудовлетворительных оценок.

**6. Финансовое обеспечение Программы.**

При реализации Программы финансирование не предусмотрено

**7. Механизм реализации Программы.**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории Кропоткинского городского поселения

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;

- подготовку предложений по объемам и условиям предоставления средств бюджета для реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

**8. Ожидаемые результаты Программы.**

Реализация данной программы будет содействовать упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности Кропоткинского городского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

Приложение

к муниципальной программе

«Использование и охрана

земель на территории

Кропоткинского муниципального

образования на 2026-2027 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории Кропоткинского муниципального образования на 2023-2027 годы»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Мероприятия по реализации Программы | Источники финансирования | Срок исполнения | Ответственные за выполнение мероприятия Программы |
| 1. | Разъяснение гражданам земельного законодательства | не предусмотрены | постоянно  | Администрация городского поселения |
| 2. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории городского поселения от мусора | не предусмотрены | постоянно | Администрация городского поселения |
| 3. | Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | не предусмотрены  | постоянно | Администрация городского поселения |
| 4. | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | не предусмотрены  | постоянно | Администрация городского поселения |
| 5. | Инвентаризация земель | не предусмотрены  | постоянно | Администрация городского поселения |
| 6. | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | не предусмотрены  | постоянно | Администрация городского поселения |