Главам муниципальных образований

26.04.2021 – 1 – 19 – 2021

**ИНФОРМАЦИЯ**

для размещения на официальных сайтах

В рамках соглашений о взаимодействии, а также для обеспечения доступности информации о деятельности прокуратуры г. Бодайбо, разъяснения законодательства прошу опубликовать на официальных сайтах муниципальных образований в созданных вкладках следующую информацию.

**Заголовок**: «Упрощен порядок получения имущественных вычетов».

**Содержание**: «С 21 мая физические лица смогут получать имущественные и инвестиционные вычеты (на приобретение жилья, уплату процентов по ипотеке и в сумме внесенных на ИИС денежных средств) в упрощенном порядке.

Соответствующие изменения предусмотрены Федеральным законом от 20.04.2021 N 100-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации".

Налогоплательщики, имеющие личный кабинет на сайте ФНС, смогут получить такие вычеты в два раза быстрее и без необходимости направления декларации [3-НДФЛ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_362287/97761add48f348f5a4860a71448823498aa78b1d/#dst100024) и пакета подтверждающих право на вычет документов.

Требуемую информацию налоговые органы получат от участников информационного взаимодействия (банков), которые смогут подключиться к сервису после вступления в силу указанных изменений (с 21.05.2021).

Перечень банков - участников будет актуализироваться в специальном разделе на сайте ФНС.

По факту поступления от банков сведений налогоплательщиков проинформируют специальным сообщением в личном кабинете на сайте ФНС.

О самой возможности получения вычета в упрощенном порядке укажет автоматически предзаполненное заявление на вычет в личном кабинете налогоплательщика - физического лица, сформированное по итогам 20-дневной проверки полученных от банка сведений. Там же налогоплательщики смогут отследить процесс получения вычета - с момента подписания предзаполненного заявления до возврата налога.

Таким образом, до появления предзаполненного заявления в личном кабинете от налогоплательщика не требуется никаких действий.

Для уточнения возможности получения налоговых вычетов в упрощенном порядке можно обратиться к налоговому агенту (банку), с которым заключен договор на ведение индивидуального инвестиционного счета или договор по приобретению имущества.

Следует отметить, что новый упрощенный порядок не отменяет общих правил предоставления имущественных и инвестиционных налоговых вычетов посредством подачи декларации [3-НДФЛ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_362287/97761add48f348f5a4860a71448823498aa78b1d/#dst100024).

Информация подготовлена с использованием справочной информации, собранной специалистами КонсультантПлюс.».

И.о. прокурора города

младший советник юстиции Э.И. Шафиков

839561 51818